ANÁLISIS I

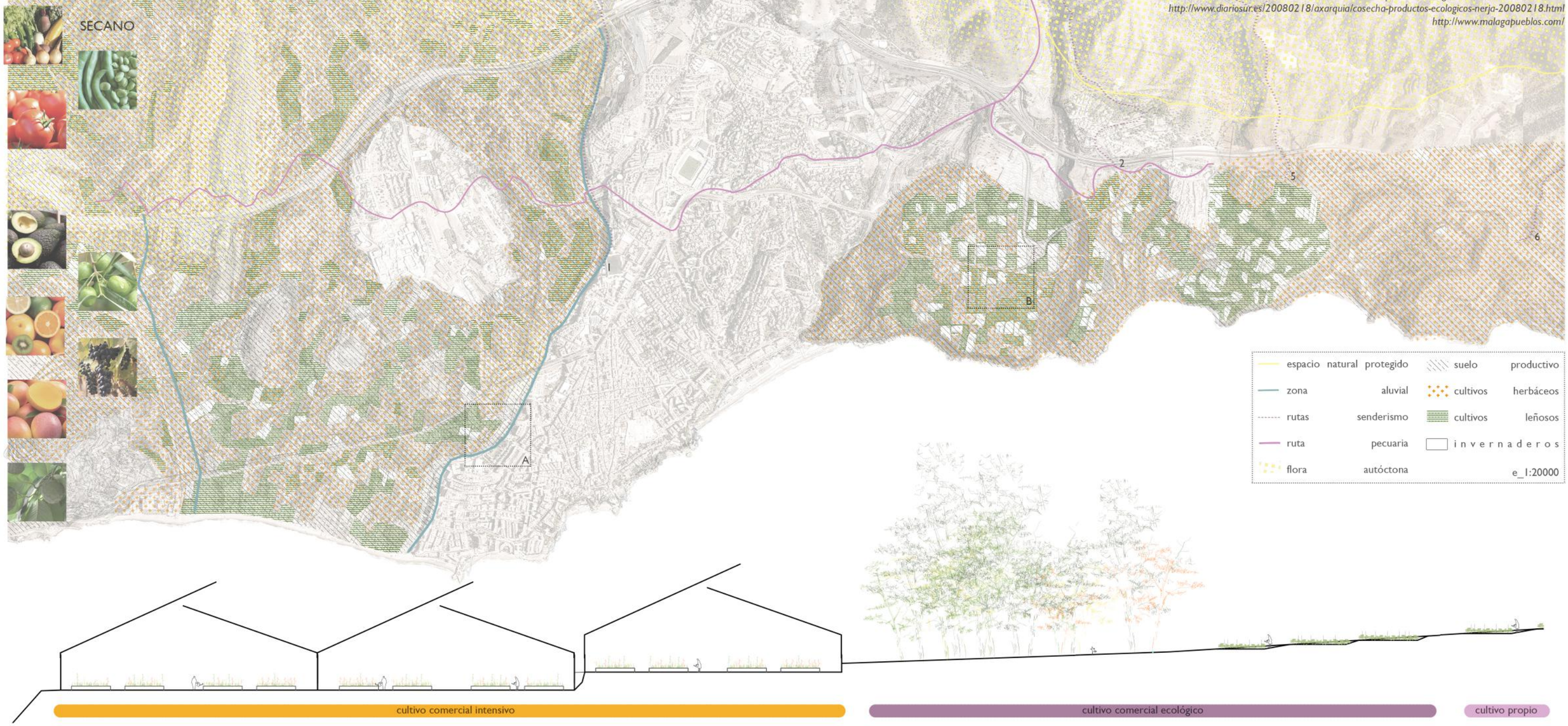
Marta Maldonado Casas | Helena Rodríguez Martínez | Luna Viana
URBANISMO IV. Profesor: Santiago Manuel Pardo García

REGADÍO

SECANO

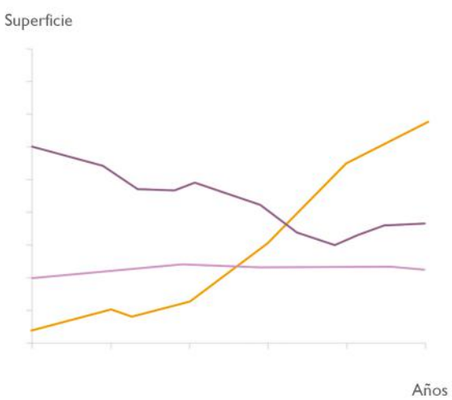
Herbáceos: 245,5 Ha

Leñosos: 735,7 Ha



"P proyecto de sendero litoral y recuperación ambiental del borde costero del playazo, en el término municipal de Nerja (Málaga)". Proyecto básico
http://www.malaga.es/es/turismo/mun-29075/
http://www.diariosur.es/20080218/axarquia/cosecha-productos-ecologicos-nerja-20080218.html
http://www.malagapueblos.com/

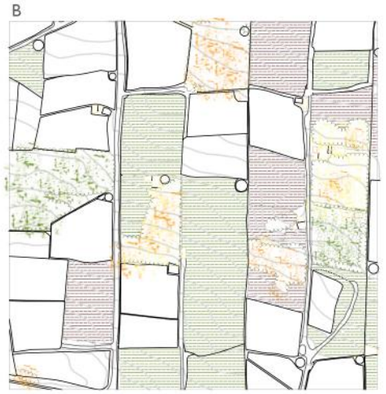
Tipo de producción de cultivo en relación al tiempo



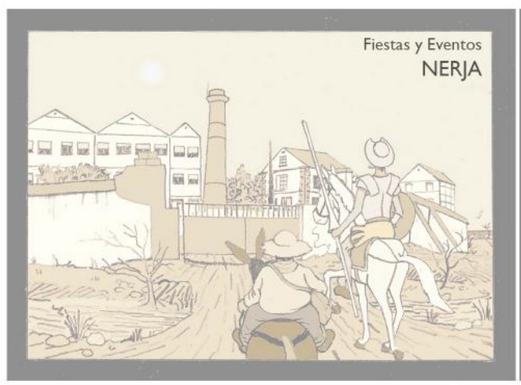
Distribución del parcelario agrícola

A

B



Catálogo de fiestas y eventos del pueblo



San Antón: 16-17 enero.
Maro
Patrón de los animales, se organizan concursos de hogueras y fuegos artificiales.

Carnavales: Febrero
Pasacalles y chirigotas.

Cruces de Mayo: 3 de mayo
El día 3 de mayo se exponen los monumentos florales a la exaltación de la Cruz, adornados con mantones de Manila.

Semana Santa: (Marzo - Abril)

San Isidro: 15 de mayo
Comienza con una misa rociera a las 11 en la iglesia de el Salvador en la que se dan cita peñas, agrupaciones de baile y cantores.

San Juan: 24 de junio
Se celebra en la playa con la quema de un "Jua", moraga de sardinas y hogueras.

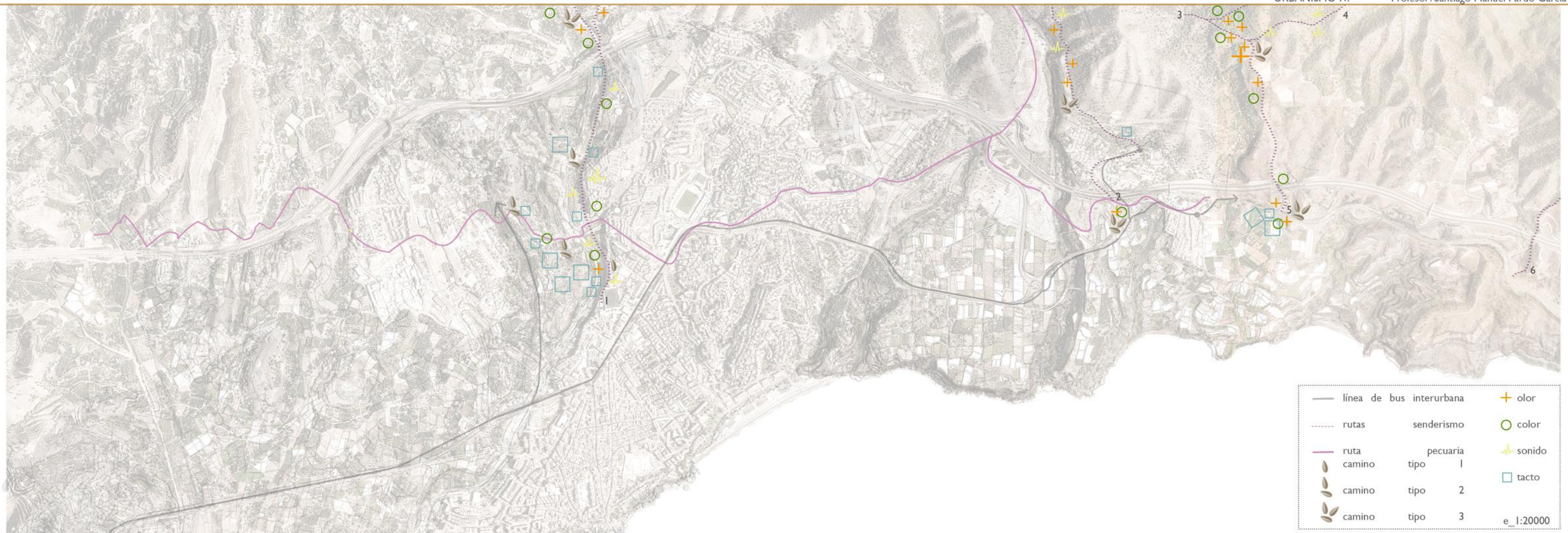
Virgen del Carmen: 16 de julio
Fiestas de pescadores con una procesión marítima de la Virgen en las barcas.

Festival en la Cueva de Nerja
La cueva, conocida como la catedral natural de la Costa del Sol, alberga el Festival Internacional de Música y Danza durante el mes de julio.

Feria de Maro: del 7 al 9 de septiembre
Con procesión y fuegos artificiales

Feria de Nerja: Del 9 al 12 de octubre
Estas fiestas rinden homenaje a los dos patronos

Marta Maldonado Casas | Helena Rodríguez Martínez | Luna Viana
URBANISMO IV. Profesor: Santiago Manuel Pardo García

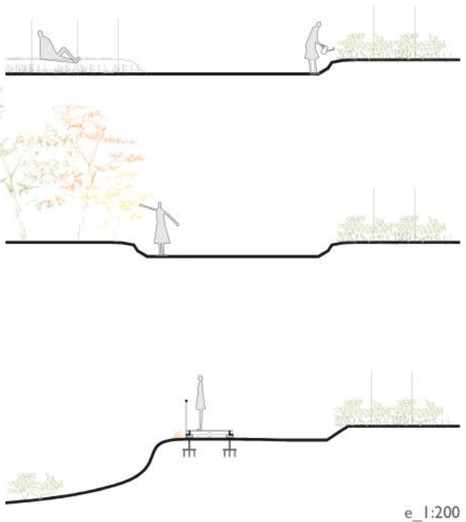


Replanteando senderos agrícolas

Disdibujar los límites entre los senderos y las áreas agrícolas. Promover una mayor interacción en estas zonas dejando minifundios en barbecho para las fiestas de la siembra

Acotar caminos entre zonas de cultivo, posibilitando al turista agrícola a percibir los productos ecológicos

Crear una red de miradores en los saltos de cota y en los puntos de interés paisajístico



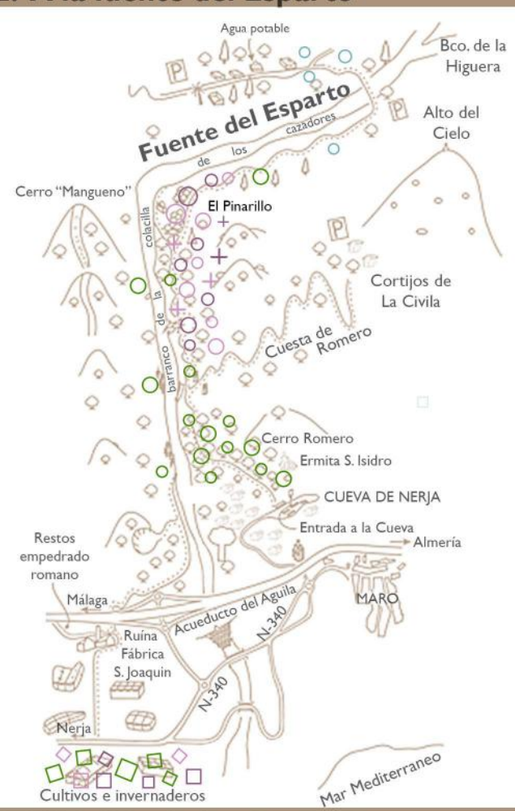
e_1:200

Propuesta de una inclusión agrícola en las festividades del municipio

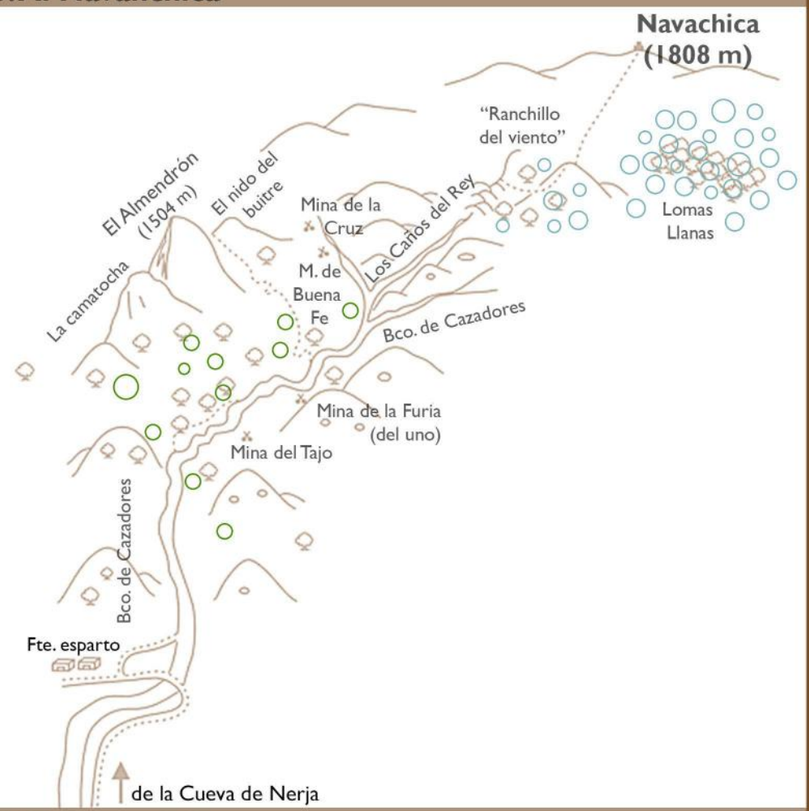
Marta Maldonado Casas | Helena Rodríguez Martínez | Luna Viana
URBANISMO IV. Profesor: Santiago Manuel Pardo García

1.A la presa por el cauce del Chillar

2. A la fuente del Esparto



3.Al Navanchica



Leyenda

RUTA SENSORIAL

Olor

Tacto

Color

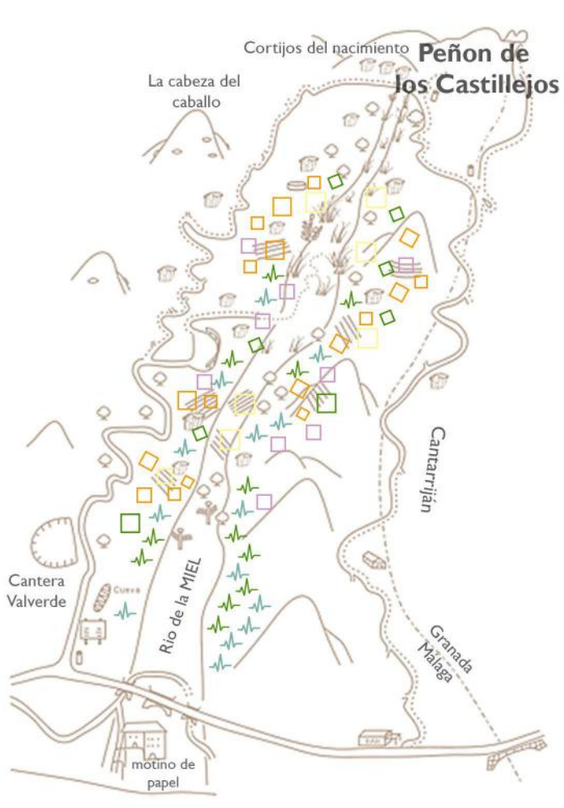
Sonido

Los eucaliptos y piños son muy comunes principalmente en las rutas 1, 2, 3 y 6

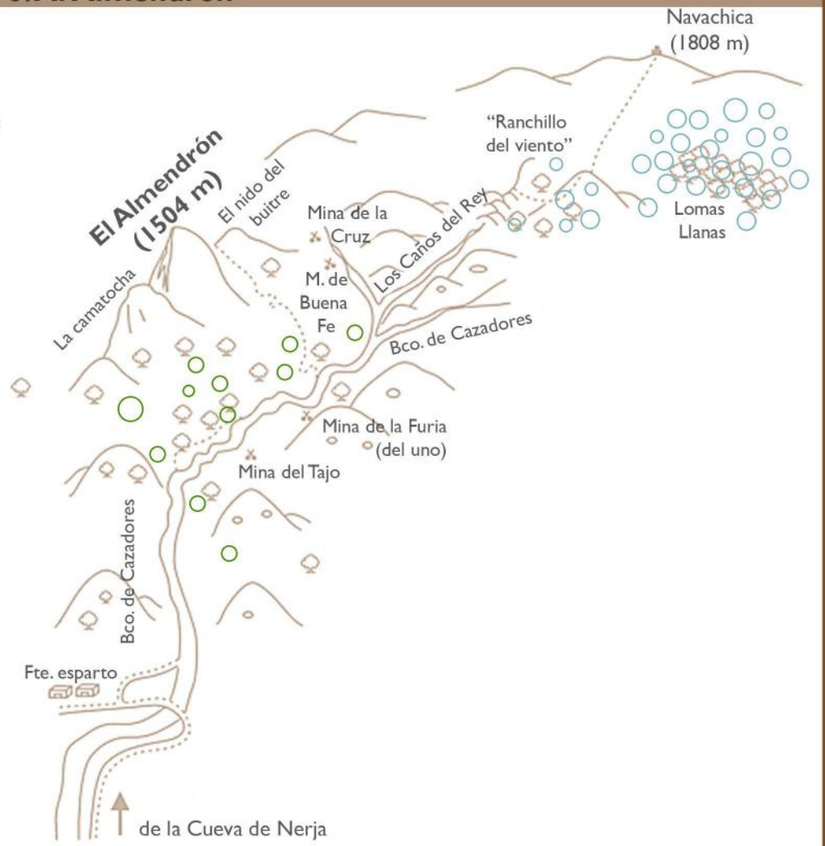
Los romeros y las chumberas estan presentes en la ruta 2

4.A la cuesta del cielo por la Civila

5.Al Peñón de los Castillejos



6.Al Almendrón



Las almendras y los olivos se encuentran en las rutas 4 y 5

Los plantios de naranja, aguacate, mango, principalmente de los cultivos subtropicais son comunes en la ruta 5

DAFO

Marta Maldonado Casas I Helena Rodríguez I Luna Viana
URBANISMO IV . Profesor. Santiago Manuel Pardo García

pdf. diagnóstico ambiental N-21 Nerja
http://www.malagapueblos.com/

EQUIPAMIENTOS

- administrativo
- educativo
- sanitario
- religioso
- zonas verdes privadas
- zonas de cultivo
- zonas verdes públicas
- zonas verdes naturales
- industrial
- deportivo/cultural
- hotelero
- comercial

leyenda debilidades

- Bolsas de aparcamiento
- Zonas desprovistas de equipamientos
- Zonas muy equipadas

leyenda amenzas

- Zonas donde se asientan los turistas (segunda residencia)

leyenda fortalezas

- H Hoteles
- Vias rodadas(conexiones)

DEBILIDADES

+ Falta de diversidad de uso: destino único para explotación agrícola.
+ Mala conexión. Imposibilidad de un contacto más cercano turista/cultivos.
+ Inviabilidad económica en cultivos de secano (alta montaña), con una ocupación del 94% del total de Nerja.
+A pesar de la amplia franja costera que presenta el término municipal de Nerja, no cuenta con ninguna infraestructura portuaria.
+ Mala accesibilidad a algunas playas
+Equipamientos culturales con déficit en cuanto a localización , con áreas muy dotadas a diferencia de otras.
+ Escaso aparcamiento en la zona del casco histórico y el centro de Nerja
+ Escasos espacios públicos y zonas verdes en el interior de la localidad

AMENAZAS

+ Sobreexplotación valles y hoyas litorales (6% del total de Nerja) por ser las potencialmente más aptas para el cultivo de regadío.
+ Imposición de una trama rígida de los cultivos frente a la trama original tangente al río. Nuevo concepto de optimizar el espacio para la producción.
+ Incremento de una agricultura industrializada y dedicada a la venta al por mayor frente al originario sistema de huertos y cultivos de autoconsumo.
+ Crecimiento de la urbanización cercana al litoral, con edificaciones altas y densas.
+ Estacionalidad de la demanda, con un reducido número de clientes durante los meses de noviembre, diciembre, enero y febrero.
+ Crecimiento del desarrollo turístico basado en segunda residencia, que produce menos ingresos que el turismo rural o de pequeños hoteles.

FORTALEZA

+ En muchos casos, agricultura como principal aporte económico familiar.
+ Fuerte identidad paisajística.
+ Diversidad sensorial: colores, olores, texturas.
+ Trama articuladora. Orden.
+ Riqueza vegetal.
+ Belleza singular de las playas y acantilados
+ Cultura de actividades relacionadas con el aire libre
+ Buenas conexiones viarias en el interior de Nerja y con Málaga.
+ El turismo, como principal actividad económica, genera un importante número de puestos de trabajo.
+ Las Cuevas de Nerja, la han convertido en uno de los principales focos turísticos de la costa de la Axarquía.
+ Localidad bien cualificiada en cuanto a usos y actividades del suelo, no es necesario el traslado a Málaga o pueblos cercanos para las necesidades básicas.

OPORTUNIDADES

+ Grandes superficies en la montaña sin uso y aptos para cultivos de secano.
+ Potencial turístico
+ Mayor diversidad vegetal y animal en zonas desocupadas.
+ Existencia de zonas agrarias tradicionales de uso autosuficiente del propietario de las tierras.
+ Existencia de diversas rutas de senderos que fomentan la actividad al aire libre y el diálogo con la naturaleza.
+ Buena disposición para la conectividad de todos los espacios naturales de Nerja a través de un anillo verde.
+ Recursos culturales poco explotados como los ingenios azucareros de Nerja y Maro.
+ Fiestas populares que atraen a visitantes en distintas épocas del año, no unicamente en verano, favoreciendo el turismo sin ir de la mano con la estacionalidad.