



**PROYECTO ISLAS Y SENDAS  
VERDES**

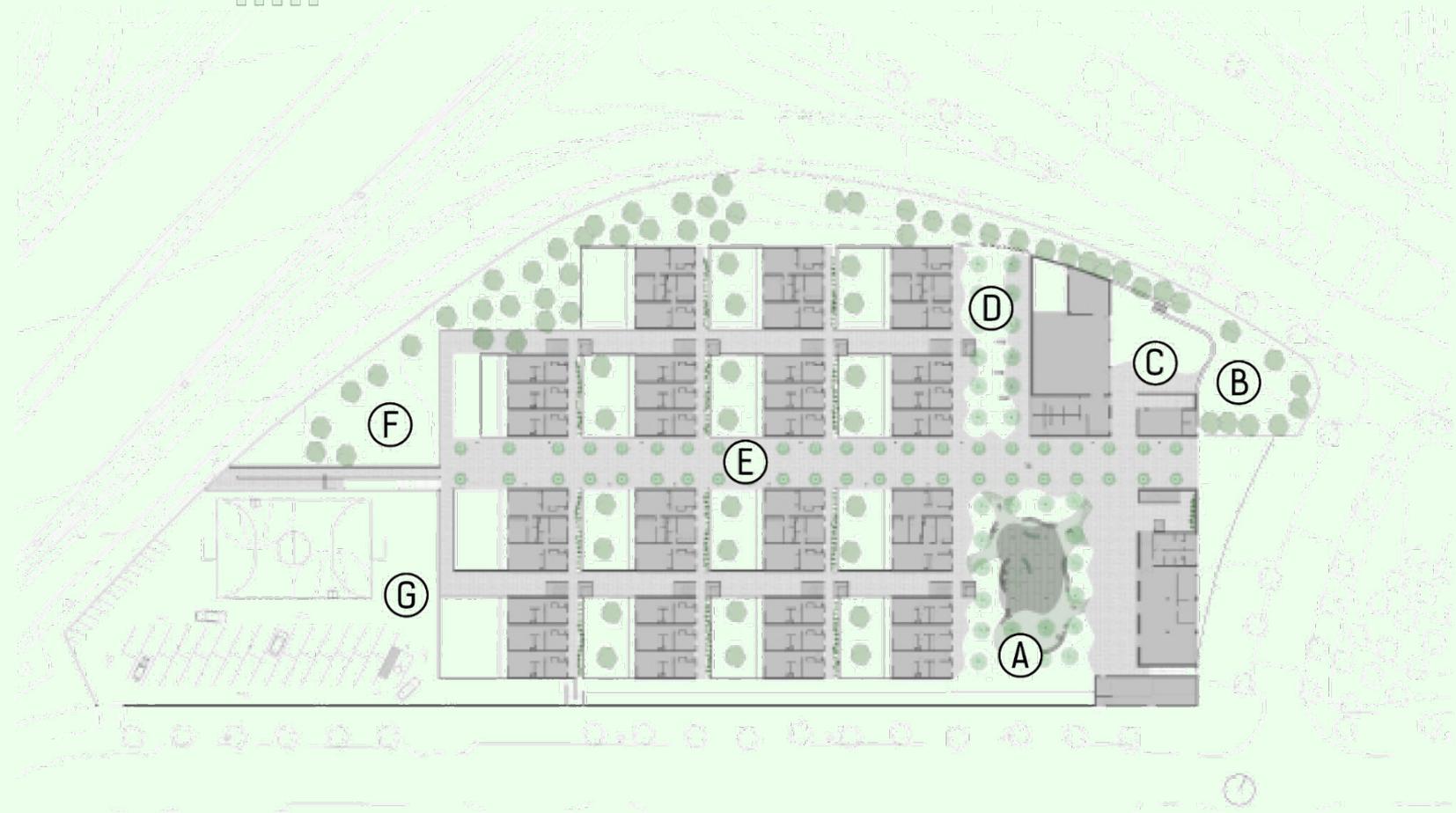
**RESIDENCIA  
UNIVERSITARIA  
ALBERTO JIMÉNEZ**

# UBICACIÓN





# ZONAS



## ZONA PPAL



**Zona biblioteca**



**Pasillo**



**Zona chill-out**



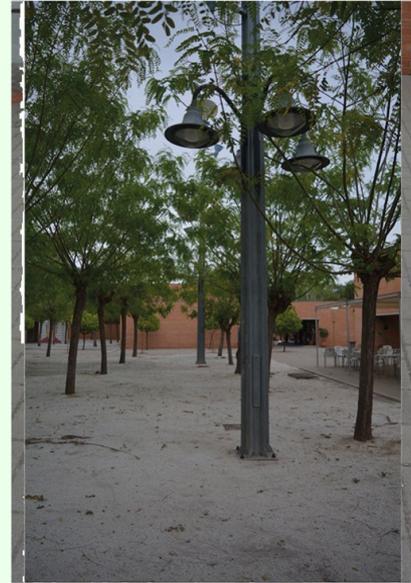
**Parking**



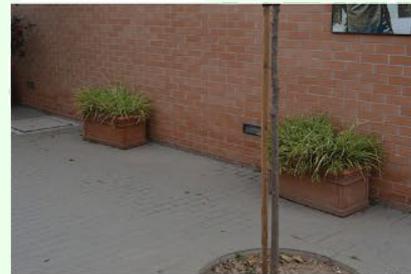
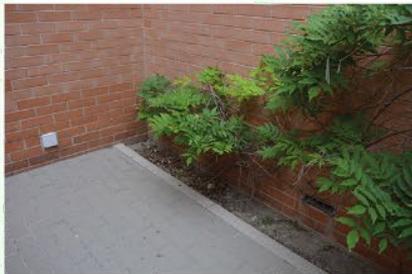
## ABANDONO Y MAL ESTADO



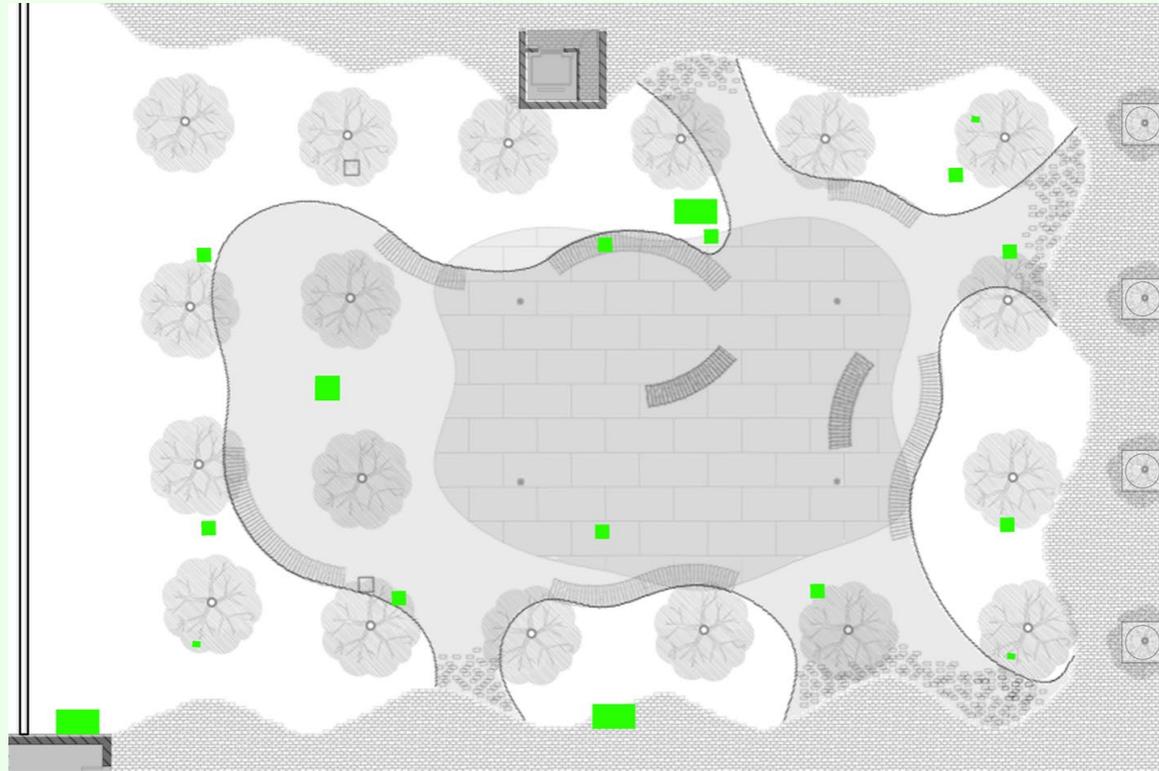
# INSTALACIONES



## MOBILIARIO



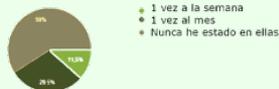
# REPLANTEO



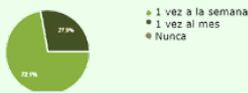
# Isla Divergente



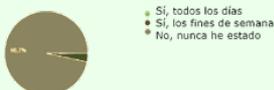
¿Cada cuánto utilizas las pistas deportivas?



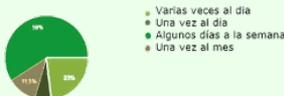
¿Cada cuánto utilizarías las pistas deportivas, si estuvieran acondicionadas?



¿Usas el parking de la residencia?



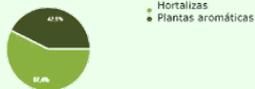
¿Con qué frecuencia usas el comedor?



¿Cada cuánto utilizas las pistas deportivas?



En el hipotético caso de que hubiera un huerto urbano en la residencia, ¿qué te gustaría que se cultivase?



¿Y fuera de ella?



¿Te gustaría que hubiera espacios de trabajo/estudio al aire libre?



¿Usas la terraza del comedor?



¿Ves necesario acondicionar un espacio exterior de relax?



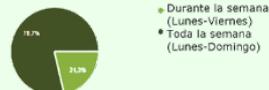
¿Cuánto tiempo llevas viviendo en la Residencia Universitaria Alberto Jiménez Fraud?



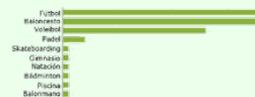
¿Cuánto tiempo en total vas a vivir en la Residencia Universitaria Alberto Jiménez Fraud?



¿Cuánto tiempo a la semana estas en la Residencia Universitaria Alberto Jiménez Fraud?



¿Qué deportes te gustaría hacer en esta pista polivalente?



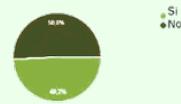
¿Crees que sobran plazas, y en ese caso se podría dejar uso a equipamiento deportivo?



¿Crees que falta espacio para comer dentro del comedor?



¿Usas bici?



¿Te gustaría que hubiera un huerto urbano accesible para los residentes?



¿Se realizan actualmente actividades en grupo dentro de la residencia?



¿Crees necesario un lugar de encuentro (con horario) dentro de la residencia?



## Participación

61 residentes





## ¿Tienes alguna sugerencia?

- "No pedimos actividades concretas a realizar sino la oportunidad y posibilidad de disponer de las zonas comunes para que cada uno realice lo que desee, siempre y cuando se encuentre en un contexto adecuado respetando las normas de la residencia"
- "La zona del parking modificarla para promover las actividades deportivas"
- "Como propietario de una bicicleta, a parte de aumentar la capacidad del parking, vería bien el aumento de seguridad y la creación de un parking lo máximo cerrado posible, para evitar el robo de bicis al que tristemente nos vemos enfrentados todos los años"
- "Poner zona chill-out para reunirnos más de 4 personas y charlar tomando el aire fresco"
- "Sitios donde poder reunirnos"

## ¿Que tipo de actividades os gustaría hacer?

- "Practicar deportes"
- "Zona de ocio, donde podamos reunirnos si tener que meternos en casa de nadie"
- "Reuniones para hablar, jugar, películas, etc"
- "Cantar, bailar, juegos, actividades, debates..."
- "Deportes, ocio"



## CORTE PUBLICITARIO

Campaña de Televisión de  
Cruzcampo para 2011.

¿Quién no necesita un poco  
de Sur? El sur no es un  
lugar, es un estado  
mental...



# Isla Divergente

## IZQUIERDO

Entrada

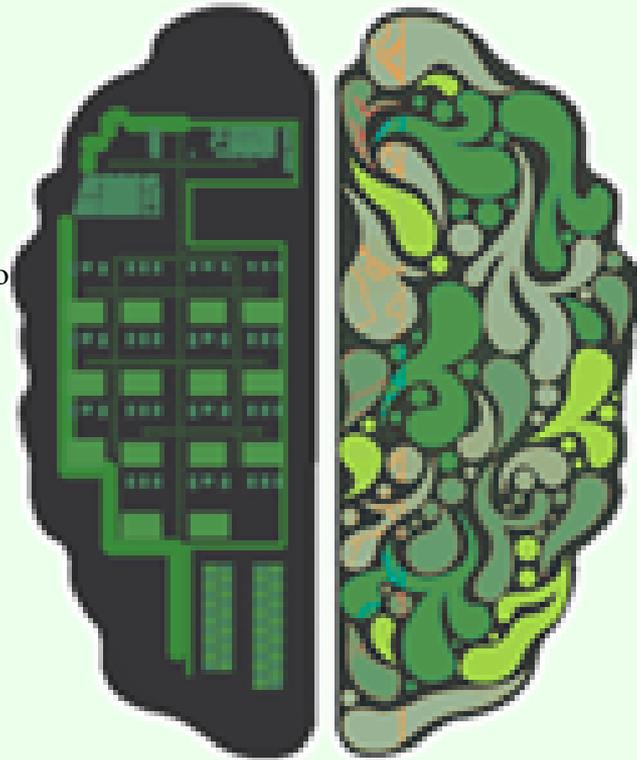
Recorridos actuales

Biblioteca (Estudiar)

Vivienda (Comer, Aseo) Cuartos

(Dormir)

Aparcamiento



RIGIDEZ

ORTOGONALIDAD

## DERECHO

Cambio recorridos (físico/visual)

Organización espacio ppal  
(Punto de encuentro, ocio)

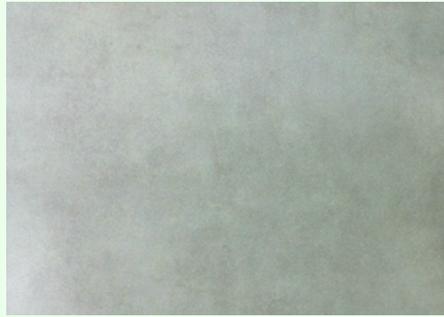
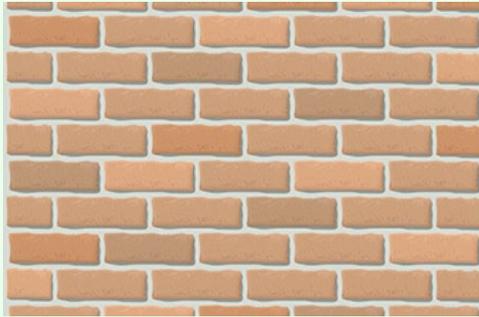
Organización espacio biblioteca  
(Jardín Zen, Jardín Vertical,  
Relax)

Organización espacio trasero  
(Zona Chill, aparcamiento bicis)

Organización parking  
(+ Cómodo, zona deportiva)

FLEXIBILIDAD

ORGÁNICO



Materiales: Cerámica, Hormigón, Adoquines, Gravilla

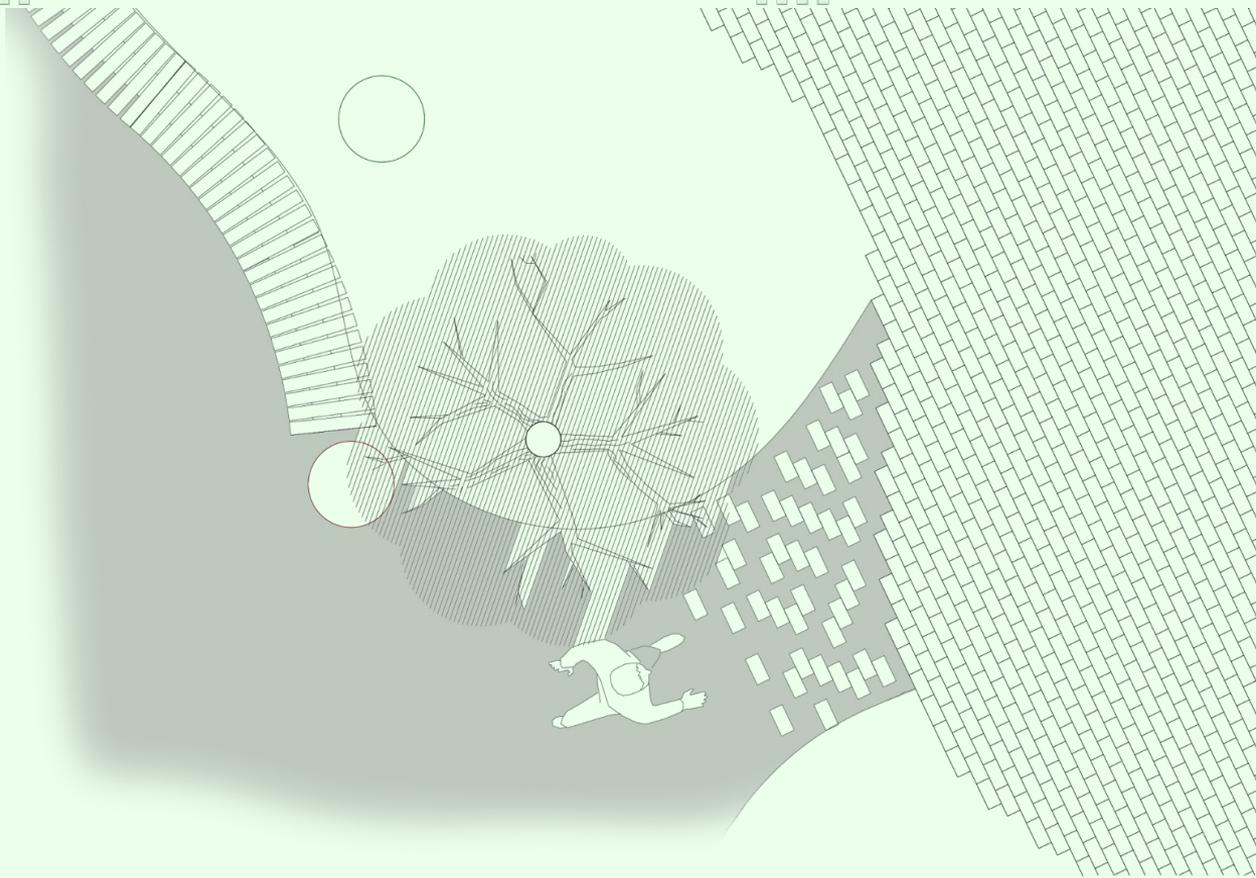
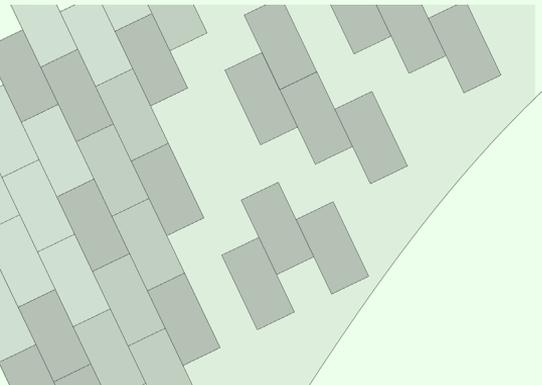
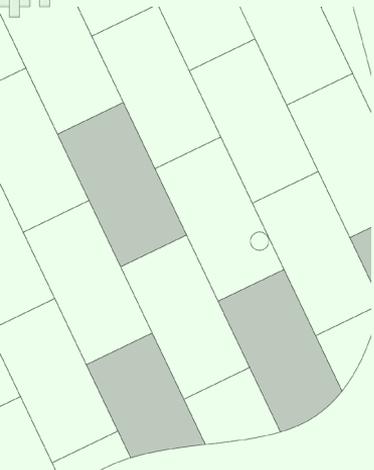
Texturas

Colores: Marrones, Grises y pinceladas Verdes



Isla Divergente

MORFOLOGÍA



Juego con lo ortogonal hasta transformar en orgánico



Isla Divergente

PLANO GENERAL

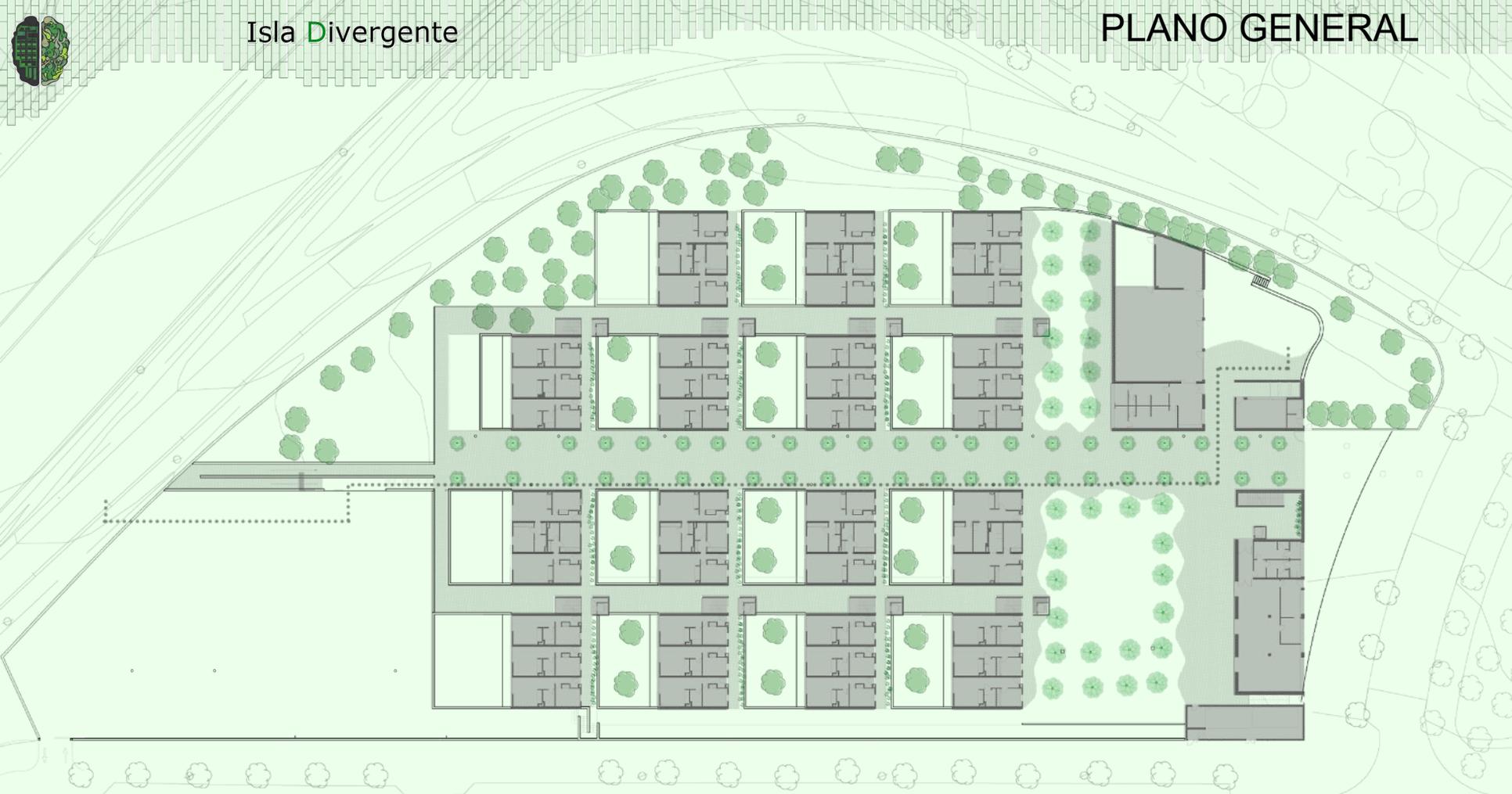


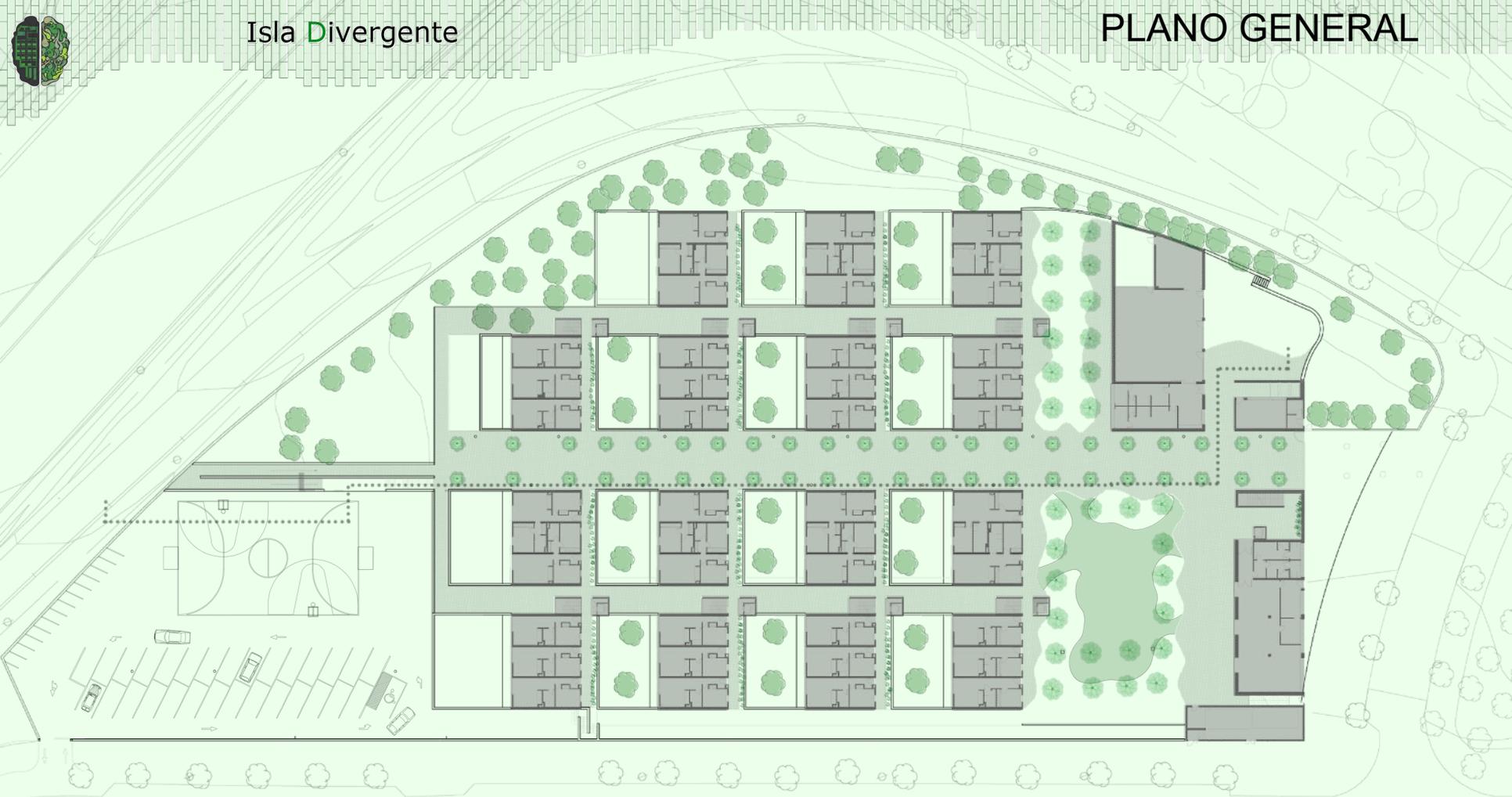
ANTERIOR

Plano de estado actual





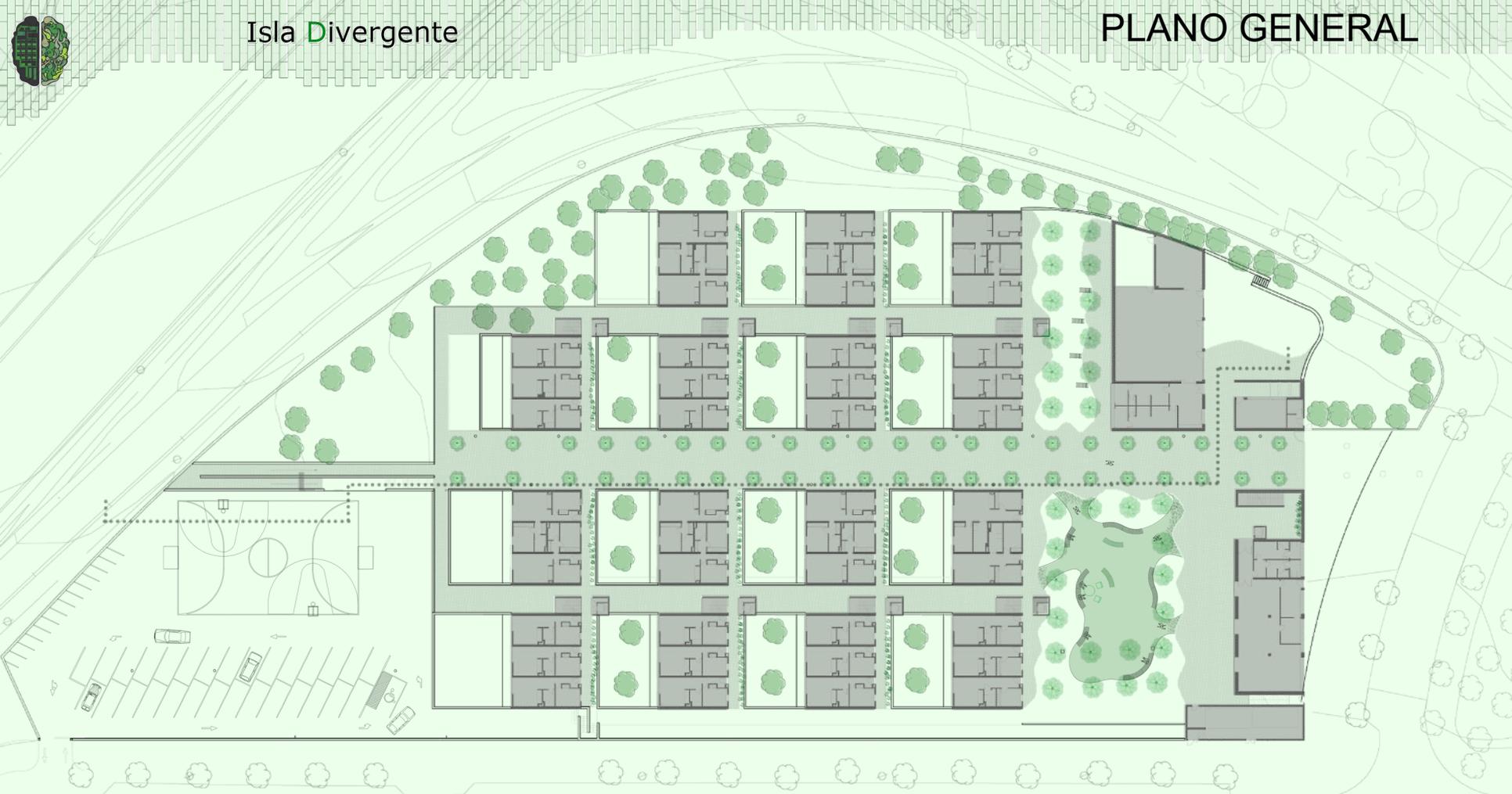




**PERMEABILIDAD +  
PARKING**

Plano de propuesta

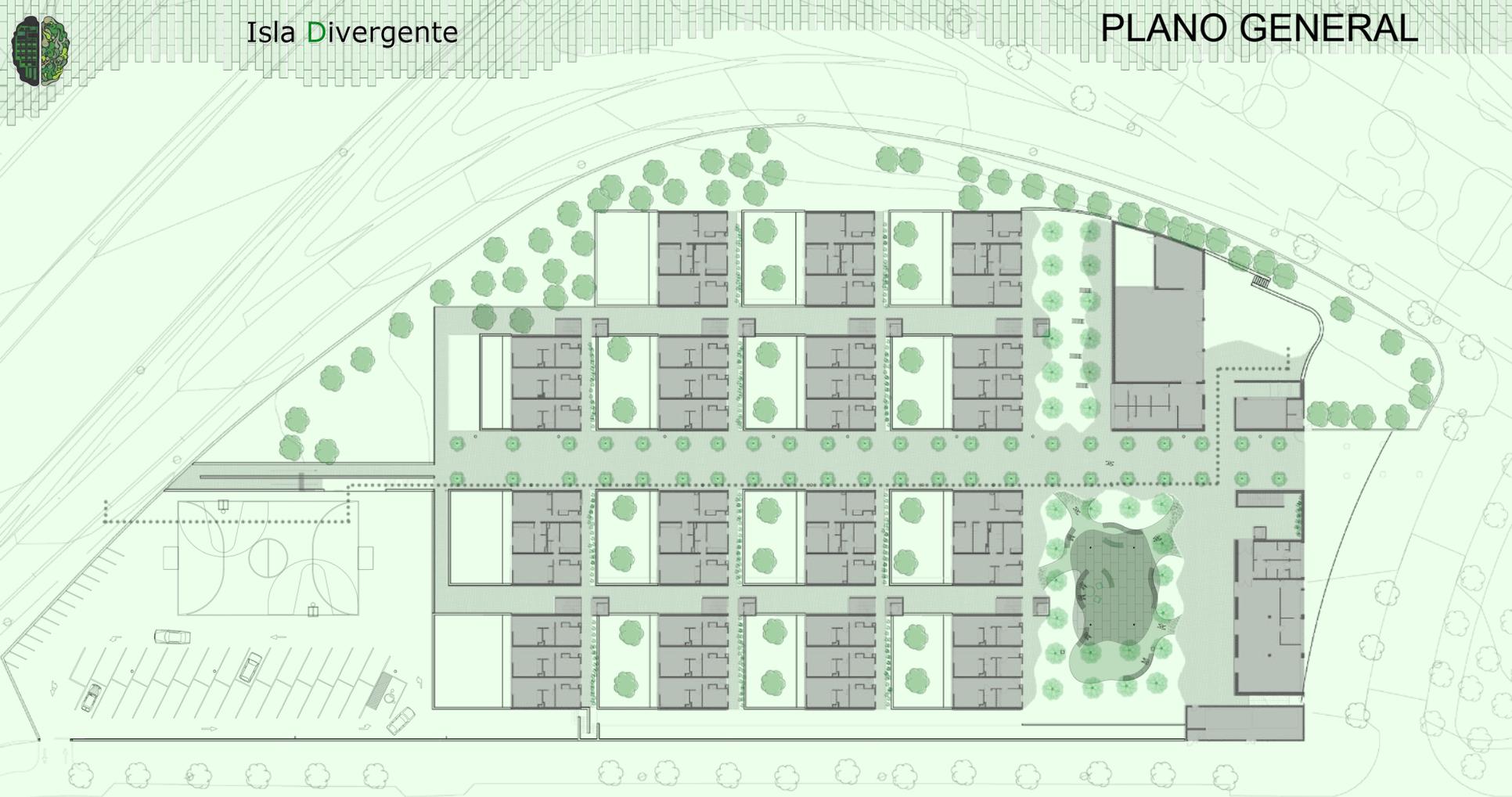




**MOBILIARIO**

Plano de propuesta





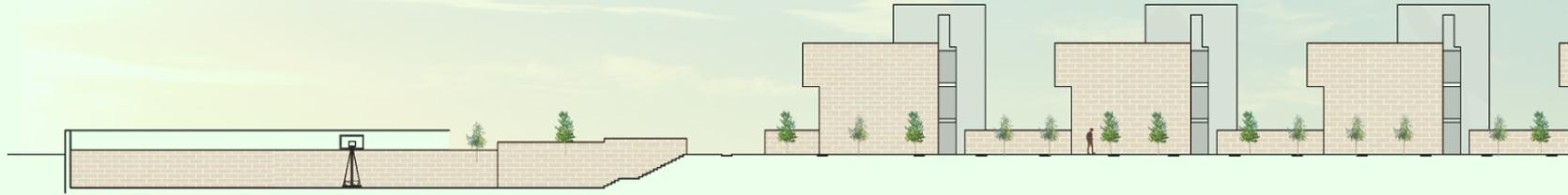
**PÉRGOLA**

Plano de propuesta

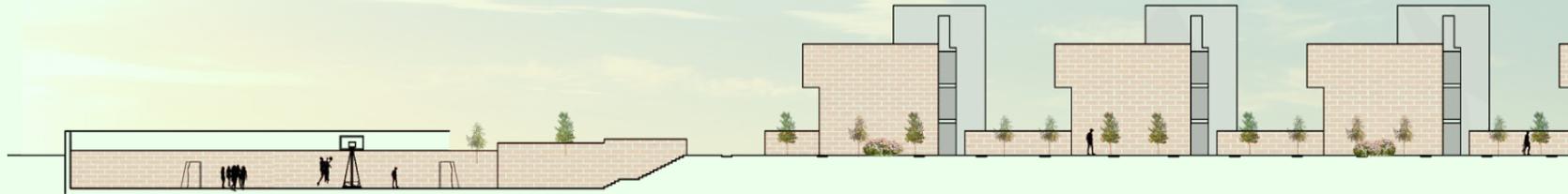


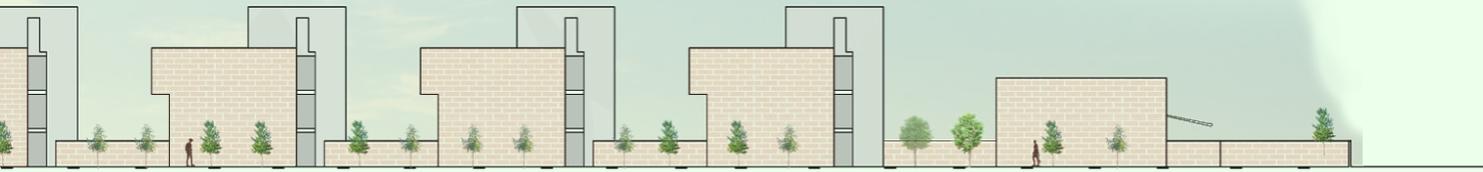


Antes

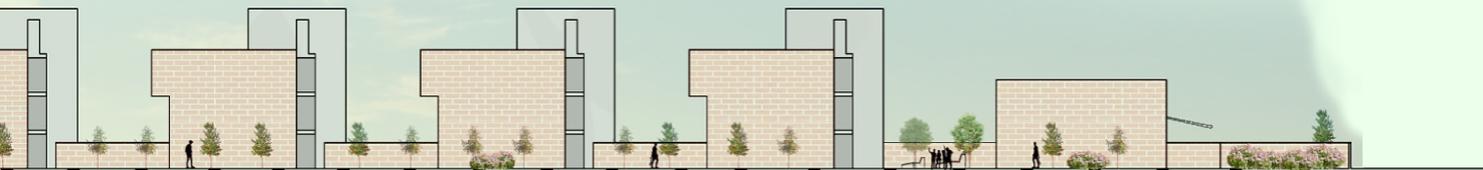


Después

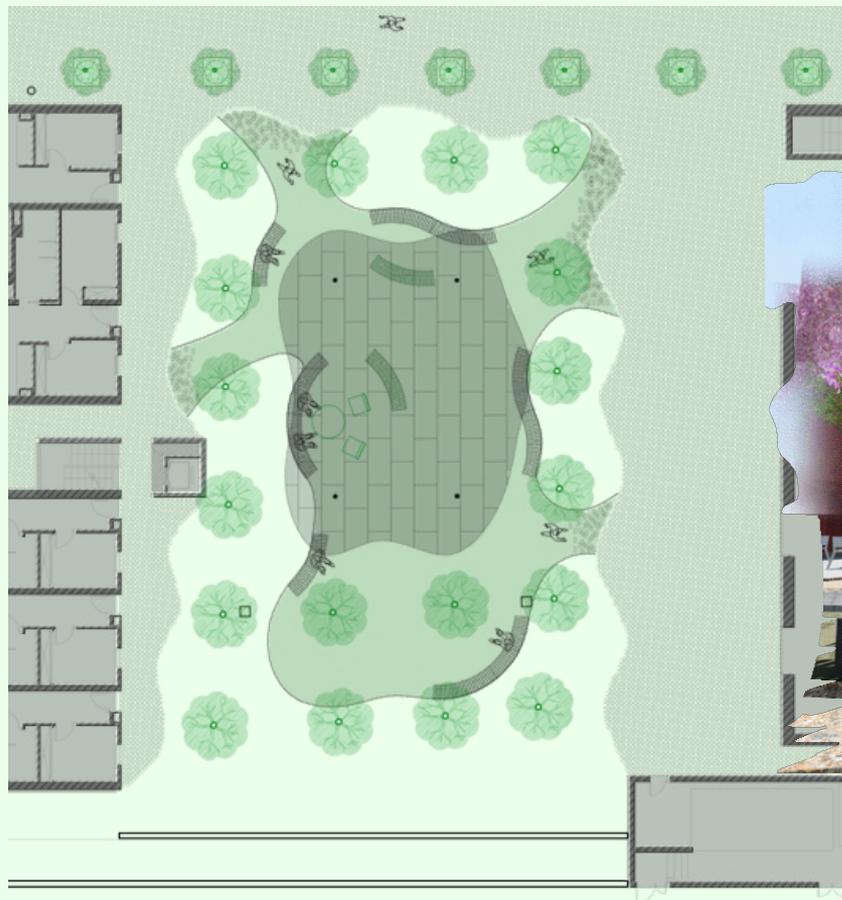




Antes



Después





COMPACTIDAD

TRASPLANTE DE ÁRBOLES





DESCOMPOSICIÓN  
LIBERTAD VISUAL

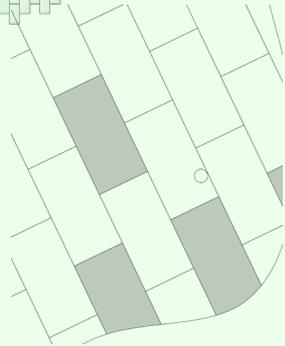




BANCOS

MACETEROS





Pér gol a

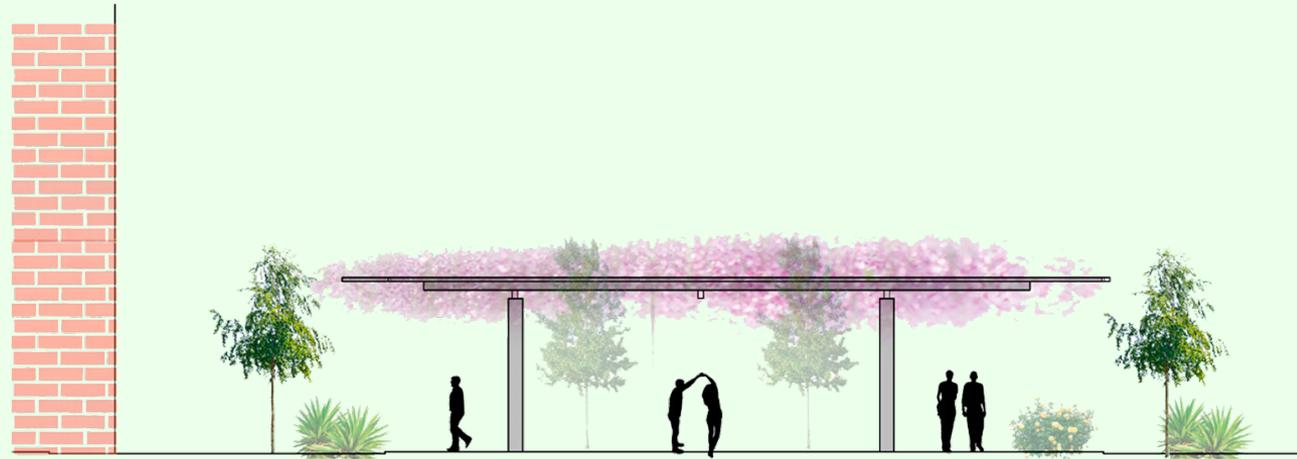




LED

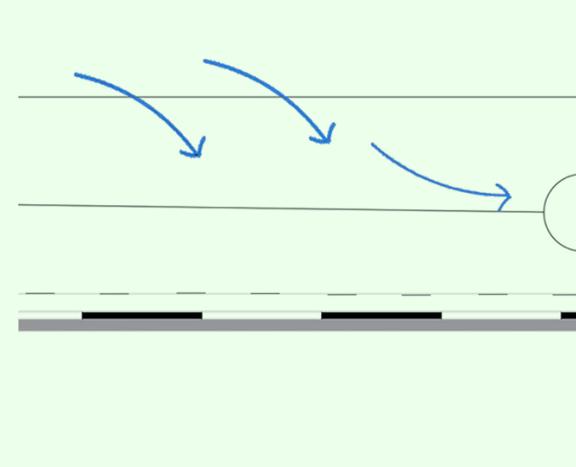
DETECTOR CREPUSCULAR

NEBULIZADOR



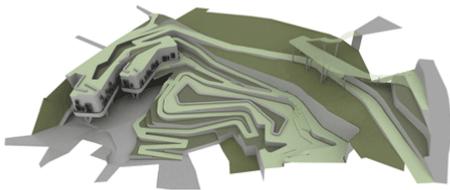
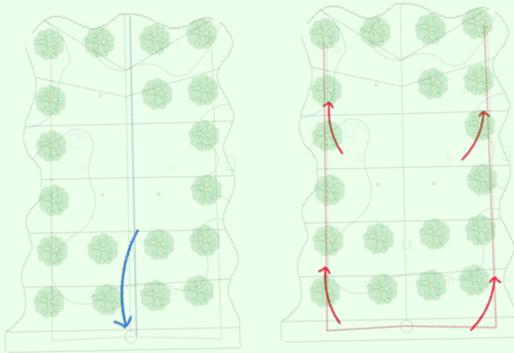


SI STEMA DE RIEGO  
AUTOSUFICIENTE

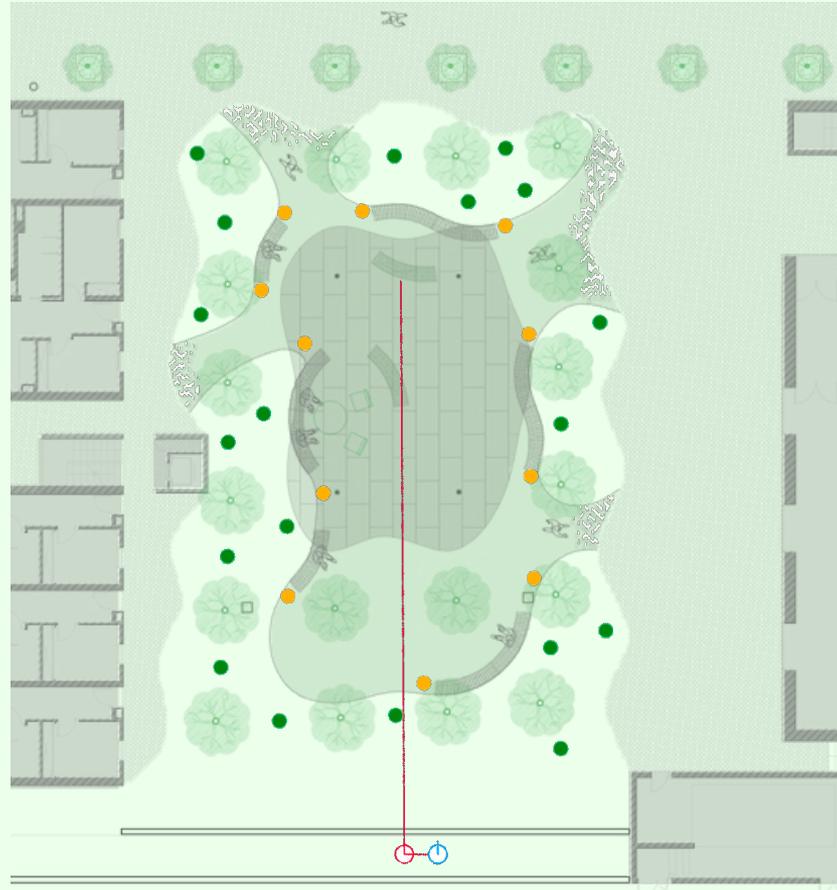




SI STEMA DE RIEGO  
AUTOSUFICIENTE

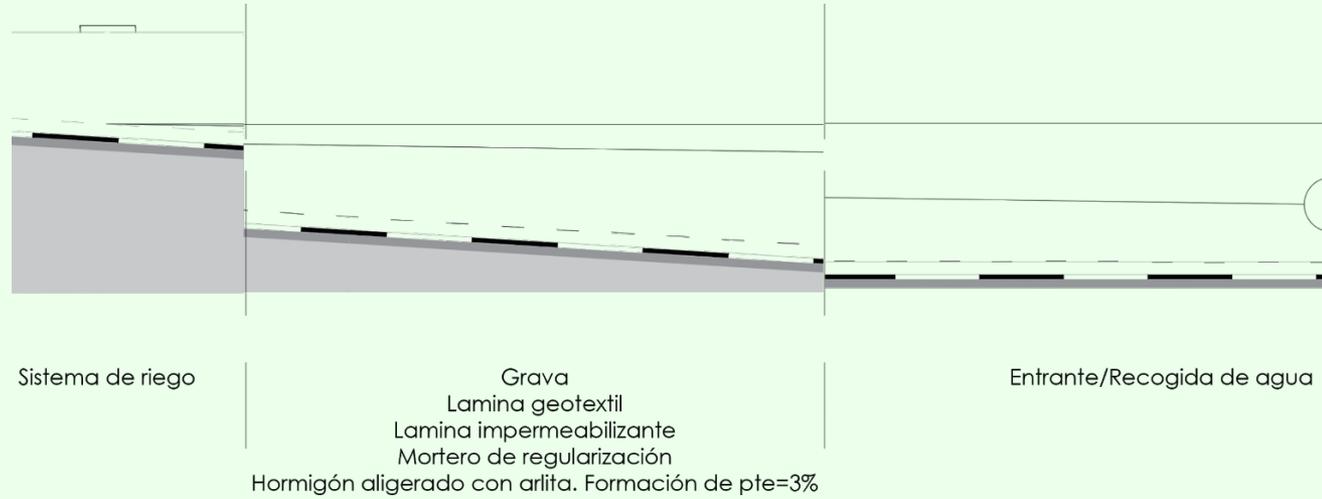


#Referencia



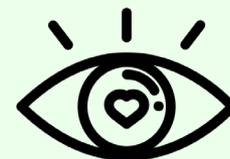
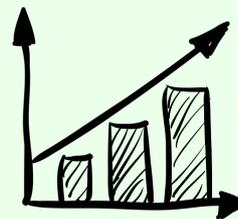


SISTEMA DE RIEGO  
AUTOSUFICIENTE



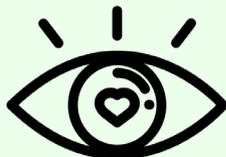


# *Pyrostegia Ignea*





***Wisteria sinensis***





Isla Divergente

## *Polygala myrtifolia*



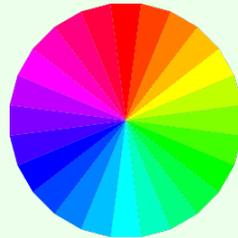
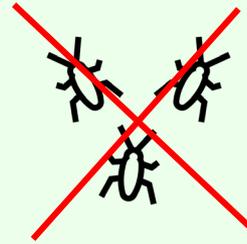
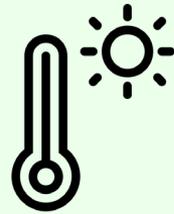
## *Santolina Chamaecyparissus*



## *Acalypha Wilkesiana*



PLANTAS



ZONA PPAL

## *Schefflera Arboricola*



## *Salvia Leucantha*



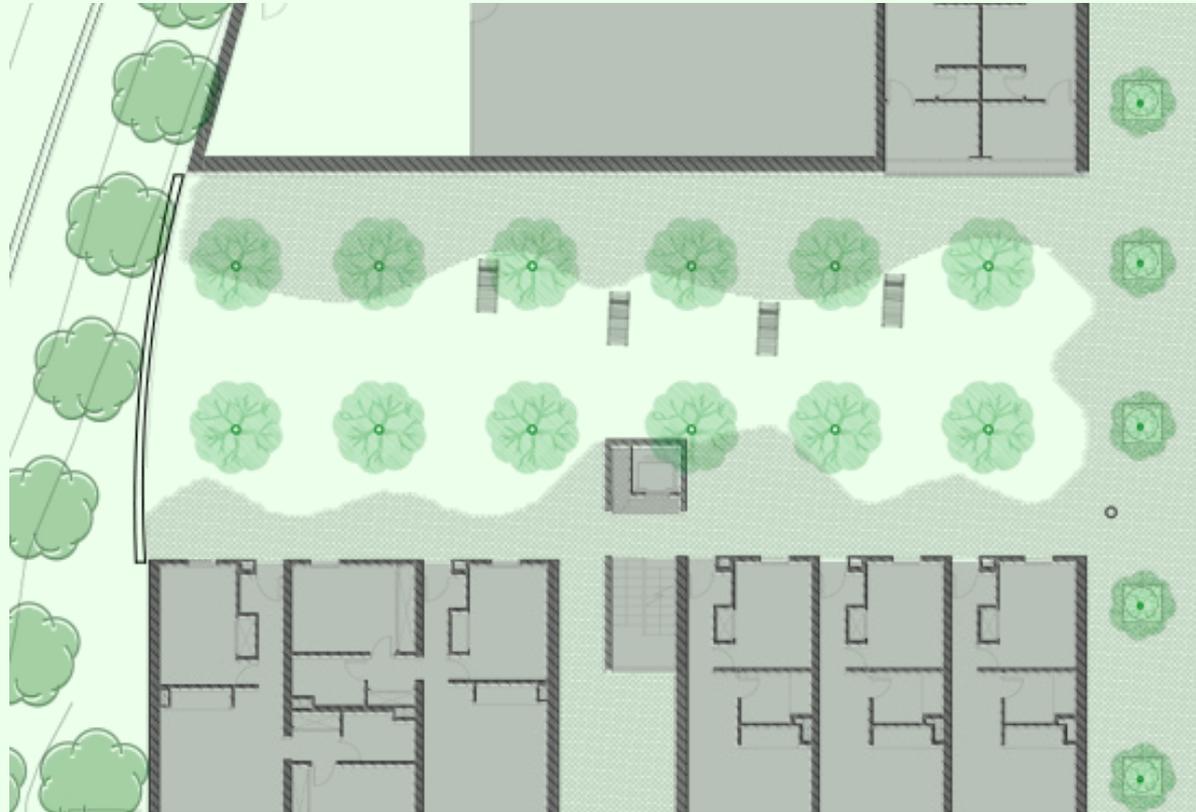
## *Senecio Cineraria*





***Salvia Officinalis***







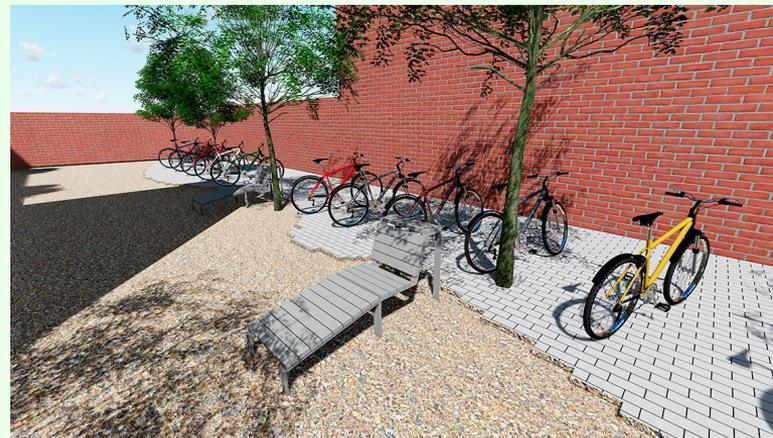
APARCAMIENTO DE BICICLETAS

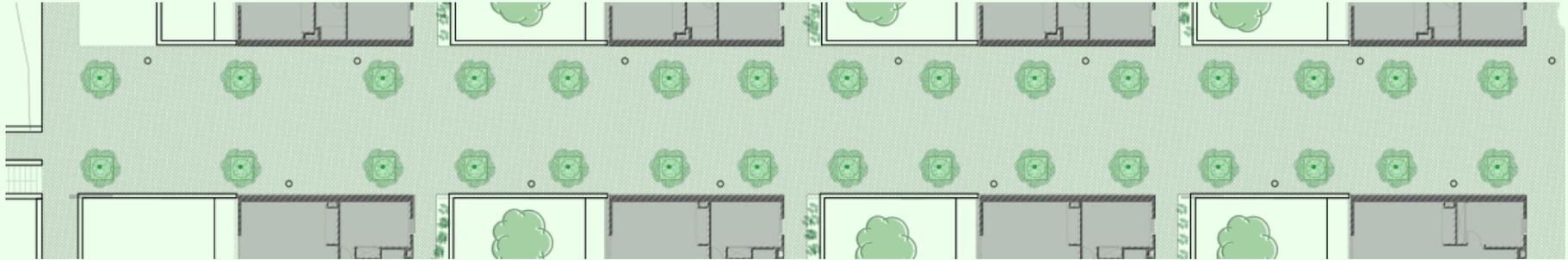


CÁMARA DE VÍDEO



MOBILIARIO PARA DESCANSO



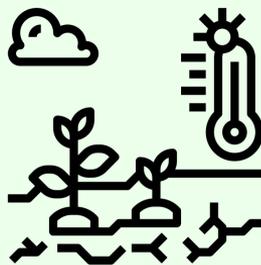
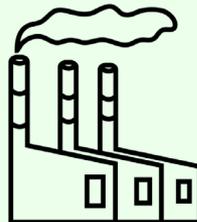




JARDINERAS LONGITUDINALES

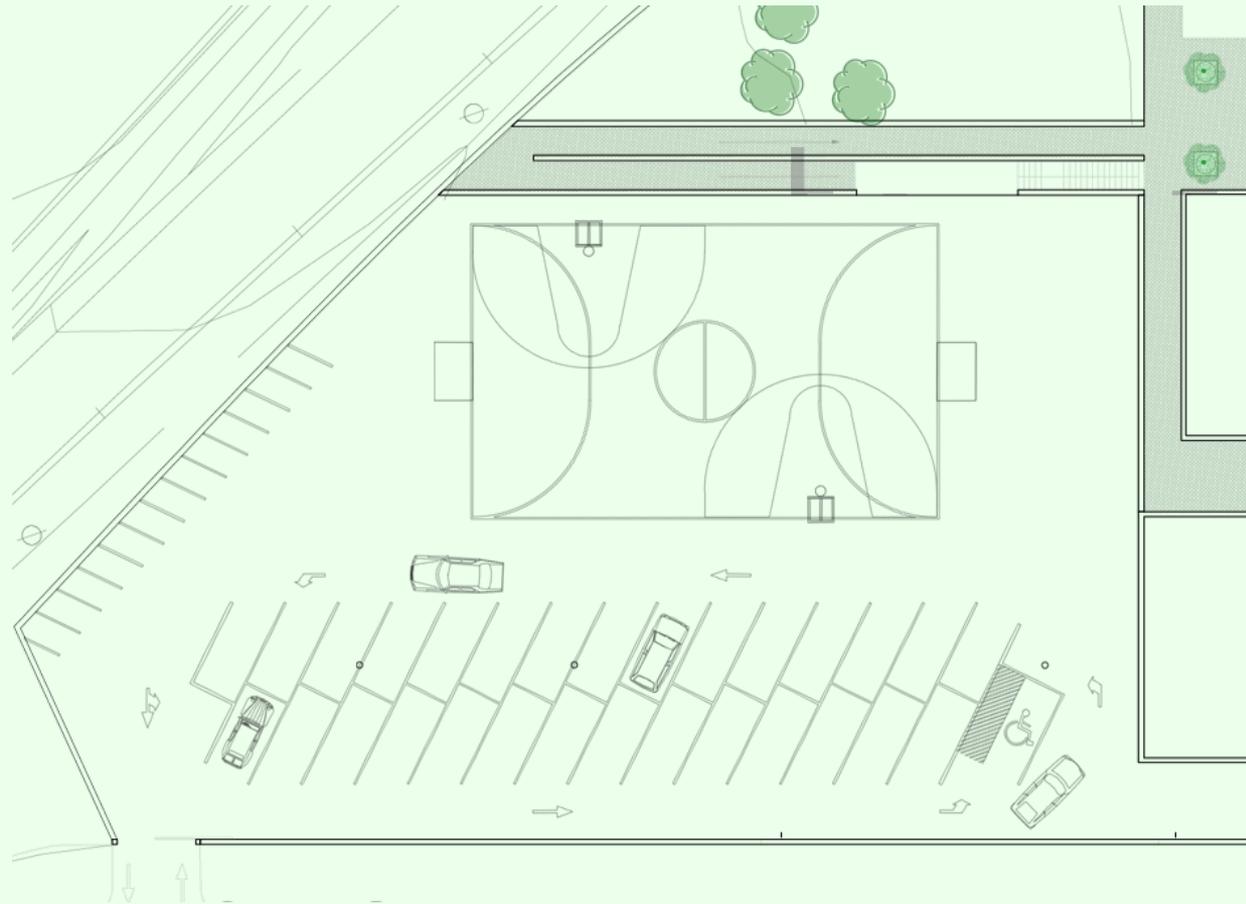


FAROLAS SENSIBLES AL  
MOMENTO



*Nerium oleander nana*







ORGANIZACIÓN APARCAMIENTO





PISTAS DEPORTIVAS





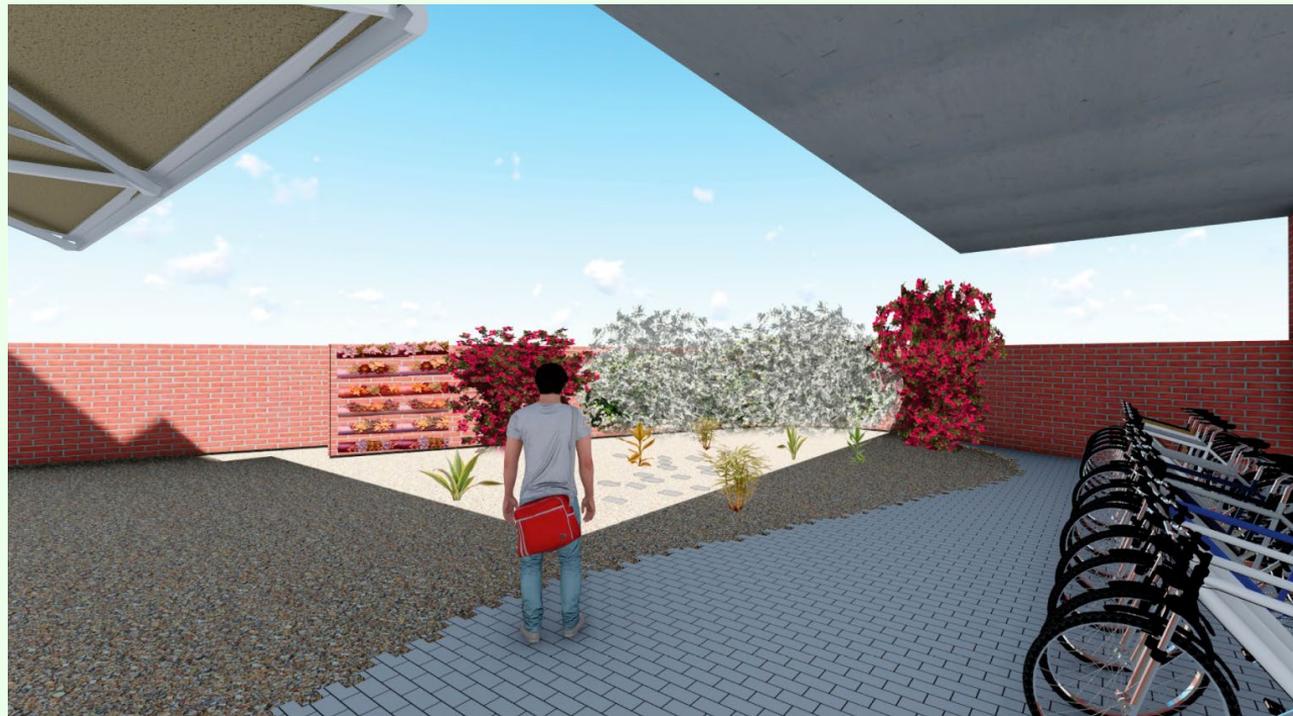
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO







ADOQUINES





Pérgolas



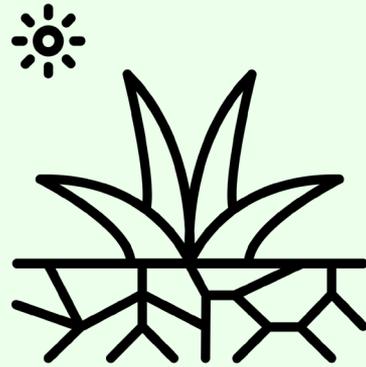
Jardín vertical con tuberías  
recicladas de PVC



SI STEMA DE RIEGO



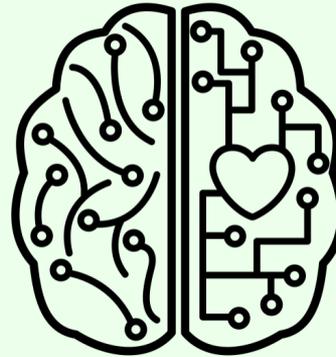
Kalanchoe daigremontiana



Echeveria Crassulaceae



Aeonium arboreum Crassulaceae

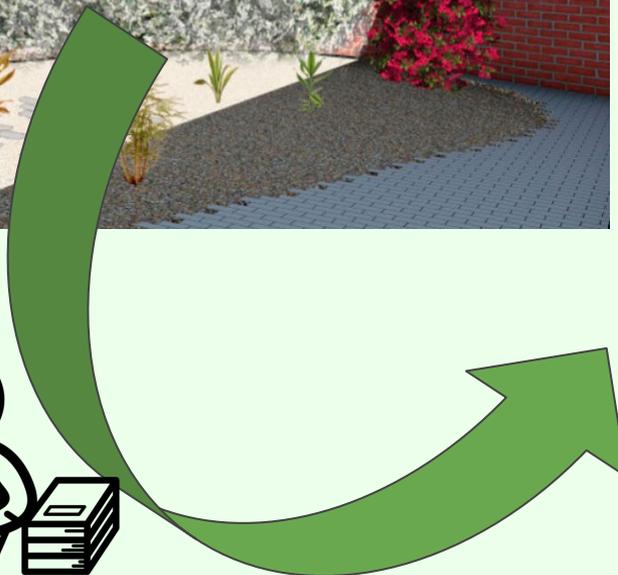


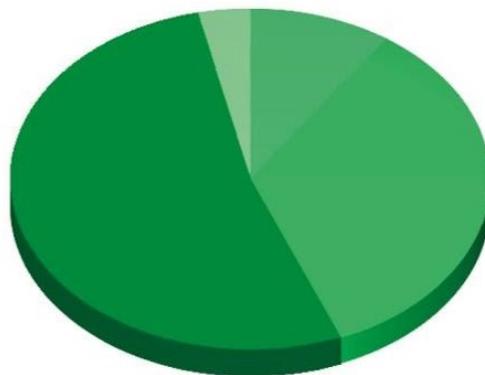
Sedum acre Crassulaceae



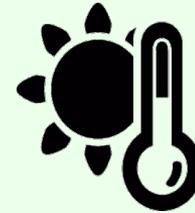
Bouganvillea

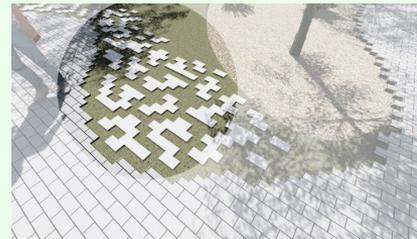
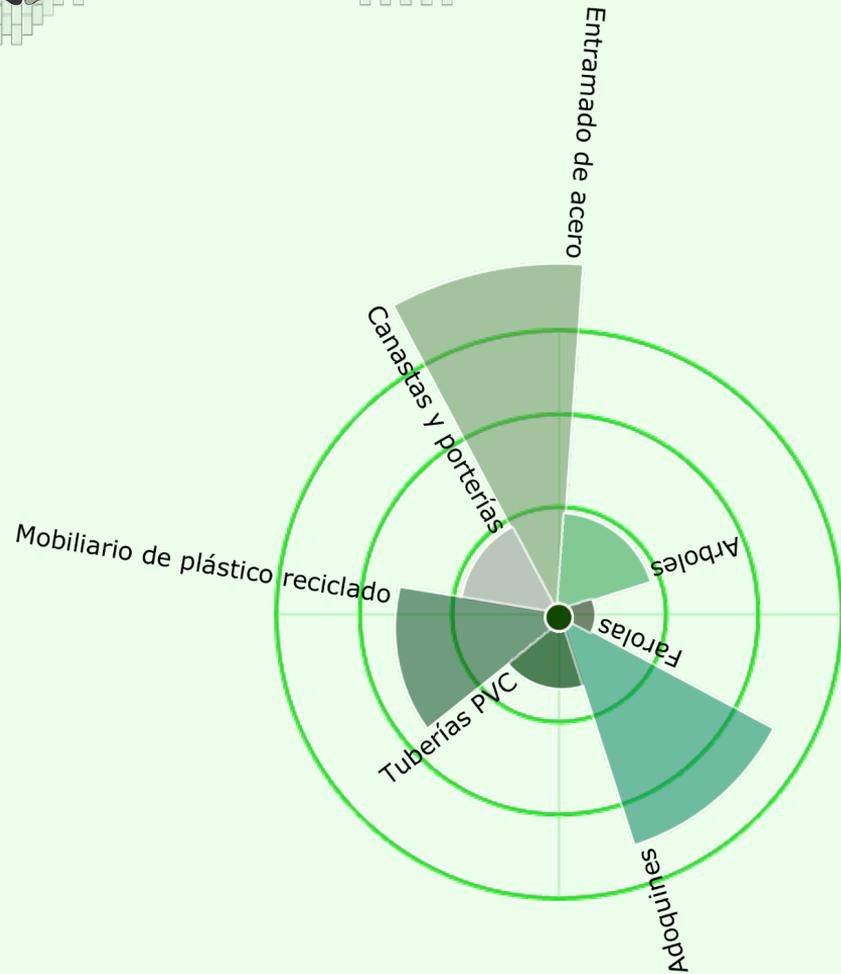
Glabra

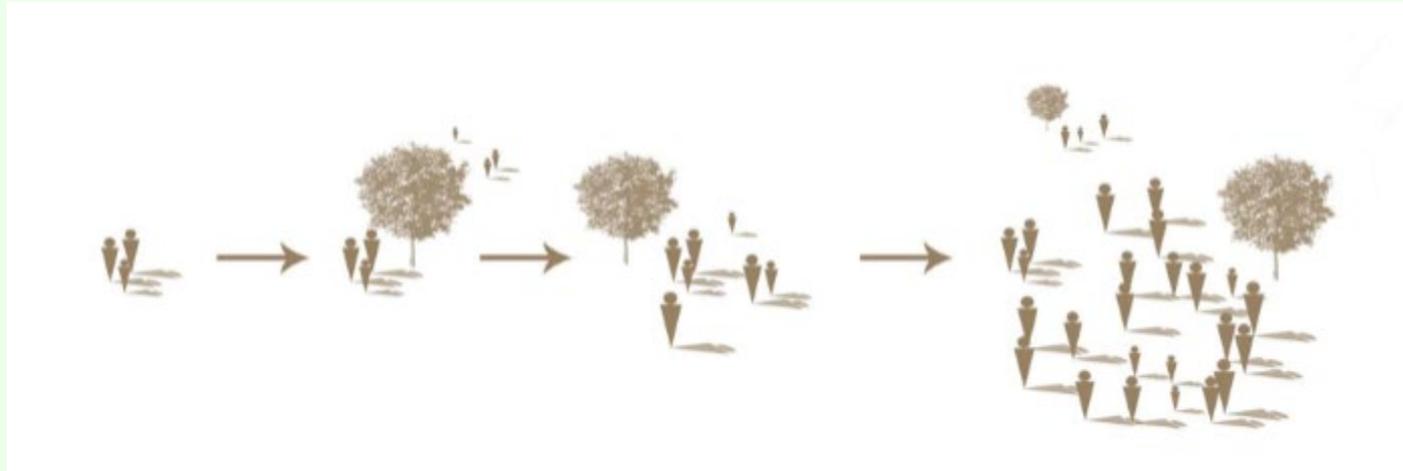




- Arquitectura - 28687.02 €
- Ingeniería - 1955.88 €
- Vegetación - 5260.36 €
- Mobiliario - 18703.79 €









## Isla Divergente

Video demostrativo de la organización de espacios y creación de **nuevos usos**

