



BALANCE
EJERCICIO 2023 FECHA 31/12/2023

Nº CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ 2023	EJ 2022	Nº CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ 2023	EJ 2022
	A) Activo no corriente		488.090.351,83	494.355.142,40		A) Patrimonio neto		487.637.654,92	494.468.100,95
	I. Inmovilizado intangible	Nota 7	2.090.702,22	2.455.597,45	100	I. Patrimonio aportado		141.811.056,84	141.811.056,84
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		0,00	0,00		II. Patrimonio generado		246.140.030,63	282.321.897,56
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas		1.787.418,09	1.887.536,25	120	1. Resultados de ejercicio anteriores		282.321.897,56	307.750.692,64
208, 209, (2809), (2909)	5. Otro inmovilizado intangible		303.284,13	568.061,20	129	2. Resultados de ejercicio		-36.181.866,93	-25.428.795,08
	II. Inmovilizado material	Nota 5	485.923.345,43	491.826.337,97		III. Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos		119.957.791,87	119.957.791,87	133	2. Activos financieros disponibles por la venta		0,00	0,00
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones		233.889.746,22	237.817.611,85	130, 131, 132	IV. Otros incrementos patrimoniales pendientes de imputación a resultados		99.686.567,45	70.335.146,55
212, (2812), (2912), (2992)	3. Infraestructuras		35.955.706,58	38.418.374,58		B) Pasivo no corriente		73.712.221,68	74.389.856,91
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material		81.175.813,27	87.774.720,92		II. Deudas a largo plazo		73.712.221,68	74.389.856,91
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 2390	6. Inmovilizado en curso y anticipos		14.944.287,49	7.857.838,75	171, 172, 173, 174, 178, 18	4. Otras deudas	Nota 10.1	73.712.221,68	29.741.169,44
	V. Inversiones financieras a largo plazo	Nota 9	76.304,18	73.206,98		C) Pasivo corriente		24.385.736,27	29.741.169,44
250, (259), (296)	1. Inversiones financieras en patrimonio		57.497,20	54.400,00		II. Deudas a corto plazo		3.372.931,95	4.158.965,53
258, 26	4. Otras inversiones financieras		18.806,98	18.806,98	4003, 521, 522, 523, 524, 528, 560, 561	4. Otras deudas	Nota 10.1	3.372.931,95	4.158.965,53
	B) Activo corriente		97.645.261,04	104.243.984,90	4003, 521, 522, 523, 524, 528, 560, 561	IV. Acreedores y otras cuentas a pagar	Nota 10.3	11.683.887,00	17.057.631,30
	III. Deudores y otras cuentas a cobrar		24.592.350,50	15.629.344,09	4000, 401, 405, 406	1. Acreedores por operaciones de gestión		1.223.825,10	9.072.958,10
4300, 431, 435, 436, 4430, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		23.686.441,34	14.084.769,53	4001, 41, 550, 554, 559, 5586	2. Otras cuentas a pagar		3.953.696,02	1.344.448,23
4301, 4331, 440, 441, 442, 445, 446, 447, 449, (4901), 550, 555, 5580, 5581, 5584, 5585	2. Otras cuentas a cobrar		540.982,77	749.528,15	47	3. Administraciones públicas		6.506.365,88	6.640.224,97
47	3. Administraciones públicas		364.926,39	795.046,41	485, 568	V. Ajustes por periodificación		9.328.917,32	8.524.572,61
	V. Inversiones financieras a corto plazo	Nota 9	326.668,89	293.423,72					
540, (549), (596)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00					
4303, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (598)	2. Créditos y valores representativos de deuda		319.618,89	286.373,72					
545, 548, 565, 566	4. Otras inversiones financieras		7.050,00	7.050,00					
	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		72.726.241,65	88.321.217,09					
556, 570, 571, 573, 575, 576	2. Tesorería		72.726.241,65	88.321.217,09					
	TOTAL GENERAL (A+B).....		585.735.612,87	598.599.127,30		TOTAL GENERAL (A+B+C).....		585.735.612,87	598.599.127,30