

# STEPHOUSE



**JOIN US**



# Qué es StepHouse? 01

StepHouse es una empresa especializada en residencias pensadas para estudiantes.

Ofrecemos alojamientos flexibles diseñados para adaptarse a ti, con instalaciones de calidad y una gran comunidad con la que siempre tendrás algo que compartir.

Nuestras residencias están en ubicaciones clave, cerca de todo lo que necesitas. Aquí encontrarás espacios modernos, servicios pensados para hacerte la vida más fácil y un ambiente donde cada día puede ser una nueva historia.

# Vive tu mejor experiencia

Vivir aquí es más que un alojamiento: es **compartir, crecer y exprimir** cada momento. Un espacio donde conoces a gente nueva, te retas a ti mismo y disfrutas de una libertad que lo cambia todo.

Nuestras residencias están diseñadas para que lo tengas todo: instalaciones de calidad, actividades que marcan la diferencia y una comunidad con la que crearás grandes vínculos.

Y lo mejor: tenemos un **increíble programa de actividades** diseñado para que vivas experiencias, hagas amigos y aproveches al máximo cada momento.

Quieres descubrirlo?



# STEP FORWARD

Esto no es un planning, es una experiencia que no te puedes perder



## TRAVEL

---

Coge la maleta, nos vamos

**StepSnow:** Viaja a la nieve con el resto de residentes

**StepOut:** Viaje a un parque de atracciones

**StepExchange:** Intercambios entre resis

## SPORT

---

Llega a lo más alto

**Step League:** Liga deportiva entre resis; Futbol, pádel,volleyball

**Gran final:** Lleva tu resi a lo más alto!

## SOCIAL

---

Conoce gente, haz planes

**StepWeek:** Semana de bienvenida

**StepStage:** Conciertos durante el año

**StepFest:** Fiestas todo el año de todo tipo!

## SCHOOL OF LIFE

---

Lo que no te enseñan en clase

**StepTalks:** Charlas con gente muuuy interesante

**Wellbeing:** Tu bienestar físico y emocional

**StepLife:** Herramientas para tus Soft skills

# Nuestras habitaciones 03

En StepHouse nos adaptamos a tu estilo de vida. Puedes elegir el tipo de alojamiento que mas te convenga, y la duración de la estancia que mejor se adapte a ti.

## Opciones de estancia

**Año completo:** Estancias del 1 de septiembre al 21 de agosto.

**Curso completo:** Estancias del 1 de septiembre al 30 de junio.

**Estancias intermedias:** Con una duración de entre 1 y 9 meses.

**¡Tú eliges!**



# STUDIO

Un espacio privado con opción de terraza, en diferentes plantas y orientaciones.



1 cama doble  
(120cm o 135cm)



Zona de estudio



Smart TV



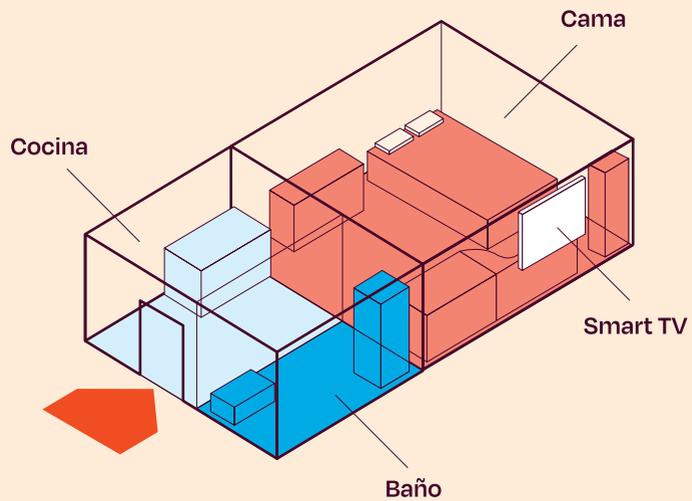
Cocina totalmente  
equipada



Climatización



Baño individual



# 2DIO

Habitación individual en apartamento compartido para dos personas.



2 camas  
(≈120cm)



Zona de estudio  
compartida



Smart TV



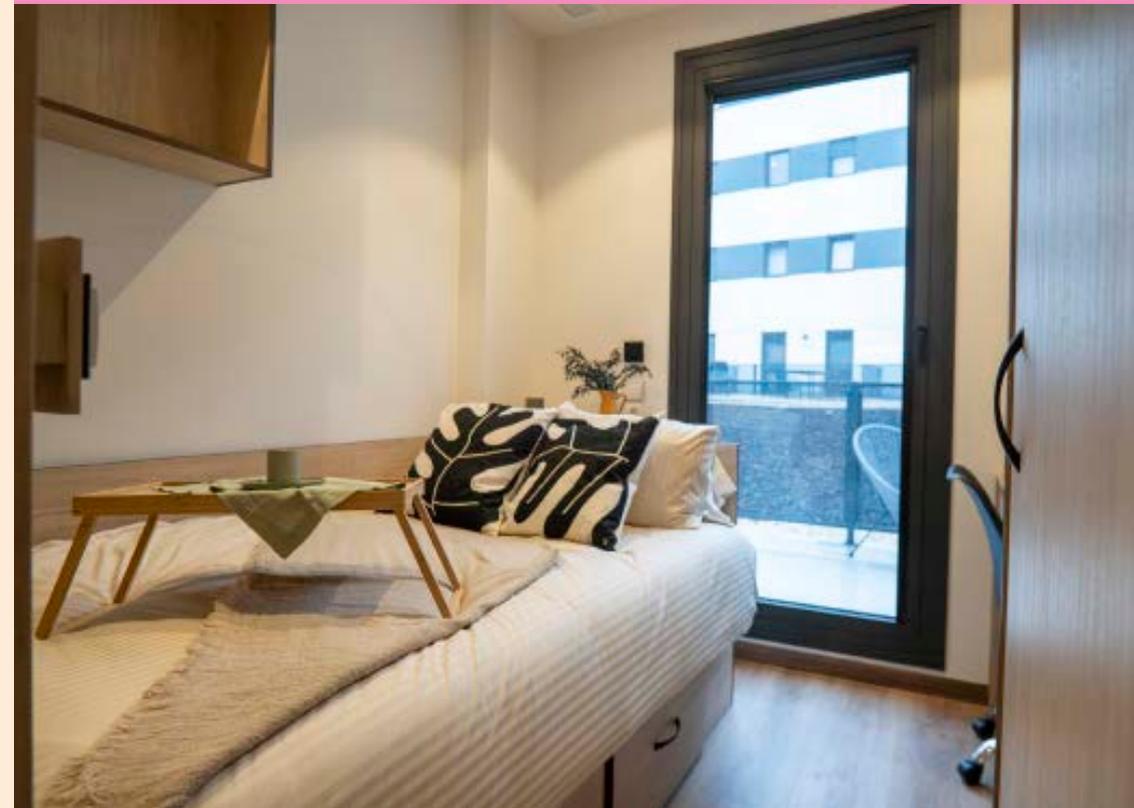
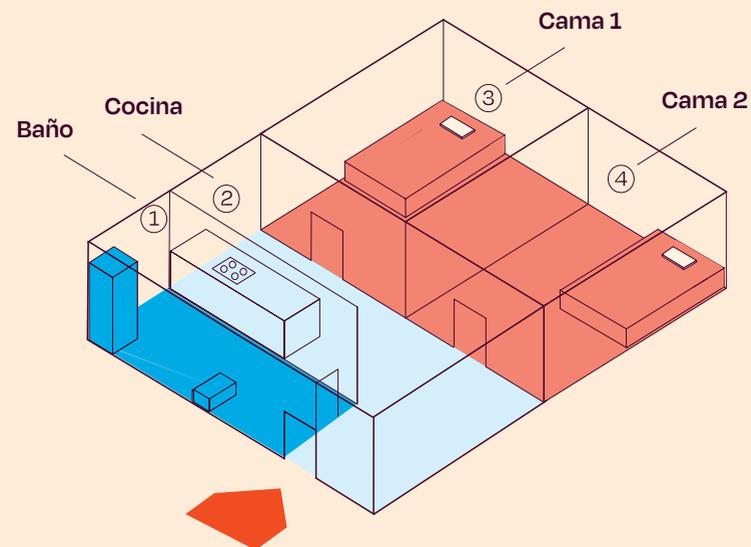
Cocina equipada  
compartida



Climatización



Baño compartido



# 3DIO

Habitación individual en apartamento compartido por 3 personas. Disponibles en diferentes plantas y orientaciones.



3 camas (≈120)



Climatización



Smart TV



Nevera



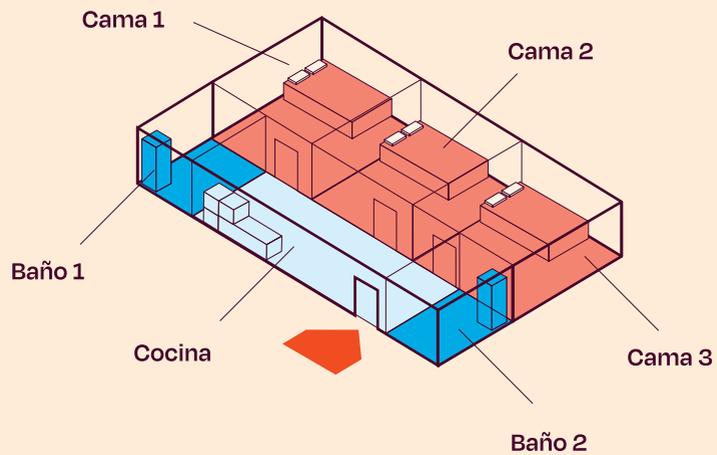
Cocina equipada compartida



Zona de estudio privada



2 baños compartidos



# TWIN

Habitación compartida por 2 personas. Disponible en diferentes plantas y orientaciones.



2 camas  
(≈120cm)



Zona de estudio  
compartida



Smart TV



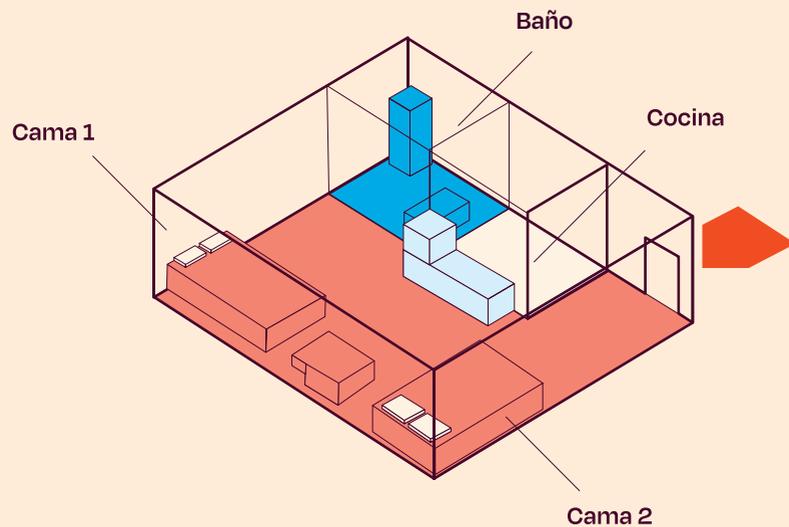
Cocina equipada  
compartida



Climatización

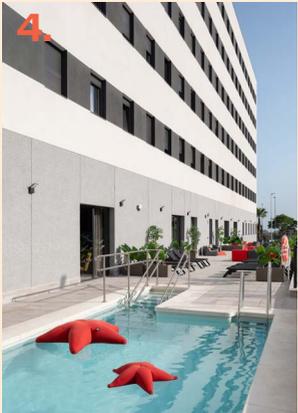


Baño compartido



15





# Nuestras residencias 04

1. Sevilla Carande
2. Granada Moliner
3. Girona Tarradellas
4. Málaga Parménides
5. San Sebastián Portuetxe
6. Pamplona Monjardín

7. Pozuelo Europa
8. Madrid Plaza de España
9. Vicálvaro Campus

# STEPHOUSE

## SEVILLA CARANDE

 Avenida de Ramon Carande, 6, Sevilla

Ubicada en el barrio de El Porvenir, nuestra residencia en Sevilla ofrece infraestructuras modernas y una ubicación estratégica cerca de la Universidad de Sevilla y otras instituciones académicas. Con más de 1.100 plazas, es ideal para alojar grupos de distintos tamaños, proporcionando opciones de alojamiento flexibles y servicios adaptados a cada programa.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

1.127 CAMAS | 725 HABITACIONES

### STUDIO

1 pax  
Privada  
524  
524  
Si  
Si

### 3DIO

3 pax  
Privada  
201  
603  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Piscina
- Restaurante
- Terraza Chill Out
- Gimnasio
- Rooftop
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala Social
- Parking
- Lavandería
- Seguridad 24/7
- Gimnasio exterior
- Parking bicicletas

# STEPHOUSE

## POZUELO EUROPA

 Calle Canadá 1, Pozuelo de Alarcón, Madrid

Situada en Pozuelo de Alarcón, una de las zonas universitarias clave de Madrid, nuestra residencia cuenta con capacidad para 417 personas y servicios que garantizan una estancia eficiente para grupos académicos. Con instalaciones modernas y múltiples espacios comunes, facilita la organización de programas de intercambio y estancias temporales.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

417 CAMAS | 244 HABITACIONES

### STUDIO

1 Pax  
Privada  
71  
71  
Si  
Si

### 2DIO

2 Pax  
Privada  
173  
346  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Piscina
- Terraza Chill Out
- Gimnasio
- Pista de pádel
- Rooftop
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala Social
- Parking
- Lavandería
- Seguridad 24/7
- Pista de atletismo

# STEPHOUSE

## VICÁLVARO CAMPUS

 Calle de los Gallegos, Vicálvaro, Madrid

A pocos minutos de la Universidad Rey Juan Carlos, esta residencia ofrece un entorno bien comunicado y diseñado para la comodidad de grupos educativos. Con 184 plazas, es una opción estratégica para instituciones que buscan alojamientos funcionales y bien equipados en Madrid.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

184 CAMAS | 125 HABITACIONES

STUDIO	2DIO	3DIO	
1 Pax	2 Pax	3 pax	Capacidad
Privada	Privada	Privada	Tipo
91	5	25	Habitaciones
91	10	75	Camas
Si	Si	Si	Baño
Si	Si	Si	Cocina

23



- Coworking
- Gimnasio
- Salas privadas
- Sala social
- Parking
- Parking bicicletas
- Lavandería
- Seguridad 24/7

24

# STEPHOUSE

## GRANADA MOLINER

 Calle María Moliner, 3, Granada

Ubicada cerca de la Universidad de Granada, esta residencia combina una magnífica ubicación en un entorno urbano con servicios completos para grupos académicos. Su capacidad de 233 plazas y sus espacios comunes la convierten en una alternativa ideal para estancias de corta y larga duración.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

233 CAMAS | 117 HABITACIONES

### STUDIO

1 Pax  
Privada  
59  
59  
Si  
Si

### 3DIO

3 Pax  
Privada  
58  
174  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Piscina
- Terraza Chill Out
- Gimnasio
- Sala de cine
- Sala Social
- Parking
- Parking bicicletas
- Lavandería
- Seguridad 24/7

# STEPHOUSE

## GIRONA TARRADELLAS

📍 Josep Tarradellas | Joan, 15, Girona

Situada en el corazón de Girona, esta residencia cuenta con 306 plazas, adaptándose a programas educativos nacionales e internacionales. Su cercanía con el casco antiguo y los campus universitarios facilita la logística de los grupos, garantizando comodidad y accesibilidad.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

306 CAMAS | 156 HABITACIONES

### STUDIO

1 Pax  
Privada  
6  
6  
Si  
Si

### 2DIO

2 Pax  
Privada  
150  
300  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Gimnasio
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala social
- Parking
- Lavandería
- Seguridad 24/7

# STEPHOUSE

## SAN SEBASTIÁN PORTUETXE

 Calle Portuetxe, 41, San Sebastian, Guipuzkoa

Con una capacidad de 354 plazas, nuestra residencia en San Sebastián está ubicada junto al campus de la UPV, y muy bien comunicada con el centro de la ciudad. Ofrecemos servicios que aseguran una estancia bien organizada para grupos que buscan una ubicación estratégica con todas las comodidades.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

354 CAMAS | 233 HABITACIONES

### STUDIO

1 Pax  
Privada  
59  
59  
Si  
Si

### 2DIO

2 Pax  
Privada  
174  
348  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Piscina climatizada
- Terraza chill out
- Gimnasio
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala social
- Lavandería
- Seguridad 24/7
- Parking de bicicletas

# STEPHOUSE

## PAMPLONA MONJARDÍN

 Travesía del Monte Monjardín , 1-907, Pamplona

A solo 10 minutos del centro de Pamplona, en el mejor barrio residencial de la ciudad, esta residencia cuenta con 330 plazas y una infraestructura moderna, perfecta para instituciones que requieren alojamientos adaptables a sus necesidades. Su proximidad a la zona universitaria facilita la movilidad de los grupos.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

330 CAMAS | 247 HABITACIONES

STUDIO	2DIO	3DIO	
1 Pax	2 Pax	3 Pax	Capacidad
Privada	Privada	Privada	Tipo
164	14	69	Habitaciones
164	28	138	Camas
Si	Si	Si	Baño
Si	Si	Si	Cocina



- Coworking
- Terraza chill out
- Gimnasio
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala social
- Parking
- Lavandería
- Seguridad 24/7
- Parking de bicicletas

# STEPHOUSE

## MADRID PLAZA ESPAÑA

 Calle de la Princesa, 10, Centro, Madrid

StepHouse en Plaza de España te sitúa en el centro de Madrid. Esta residencia permite a los grupos acceder fácilmente a diversas instituciones educativas y culturales mientras disfrutan de toda la energía del centro de la ciudad. Con 192 plazas, es una opción ideal para programas académicos que buscan una localización céntrica con instalaciones diseñadas para alojamientos colectivos.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

192 CAMAS | 172 HABITACIONES

STUDIO	2DIO	TWIN	
1 Pax	2 Pax	2 Pax	Capacidad
Privada	Privada	Compartida	Tipo
152	6	14	Habitaciones
152	12	28	Camas
Si	Si	Si	Baño
Si	Si	Si	Cocina



- Coworking
- Terraza chill out
- Gimnasi
- Rooftop
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala social
- Lavandería
- Seguridad 24/7
- Parking de bicicletas

# STEPHOUSE

## MÁLAGA PARMÉNIDES

📍 Av. Parménides, 16, Puerto de la Torre, Málaga

StepHouse en Málaga ofrece 338 plaza y se ubica en el barrio de Teatinos, junto al principal campus de la ciudad y perfectamente comunicado con el centro histórico de la ciudad. Con amplias zonas comunes y servicios personalizados para grupos, facilita la gestión de estancias de corta y larga duración.

¿Listo para empezar la mejor experiencia de tú vida?

## Nuestra residencia

338 CAMAS | 188 HABITACIONES

### STUDIO

1 Pax  
Privada  
113  
113  
Si  
Si

### 3DIO

3 Pax  
Privada  
75  
225  
Si  
Si

Capacidad  
Tipo  
Habitaciones  
Camas  
Baño  
Cocina



- Coworking
- Piscina
- Terraza chill out
- Gimnasio
- Rooftop
- Salas privadas
- Sala de cine
- Sala social
- Parking
- Lavandería
- Seguridad 24/7

# Hablamos?

## 05



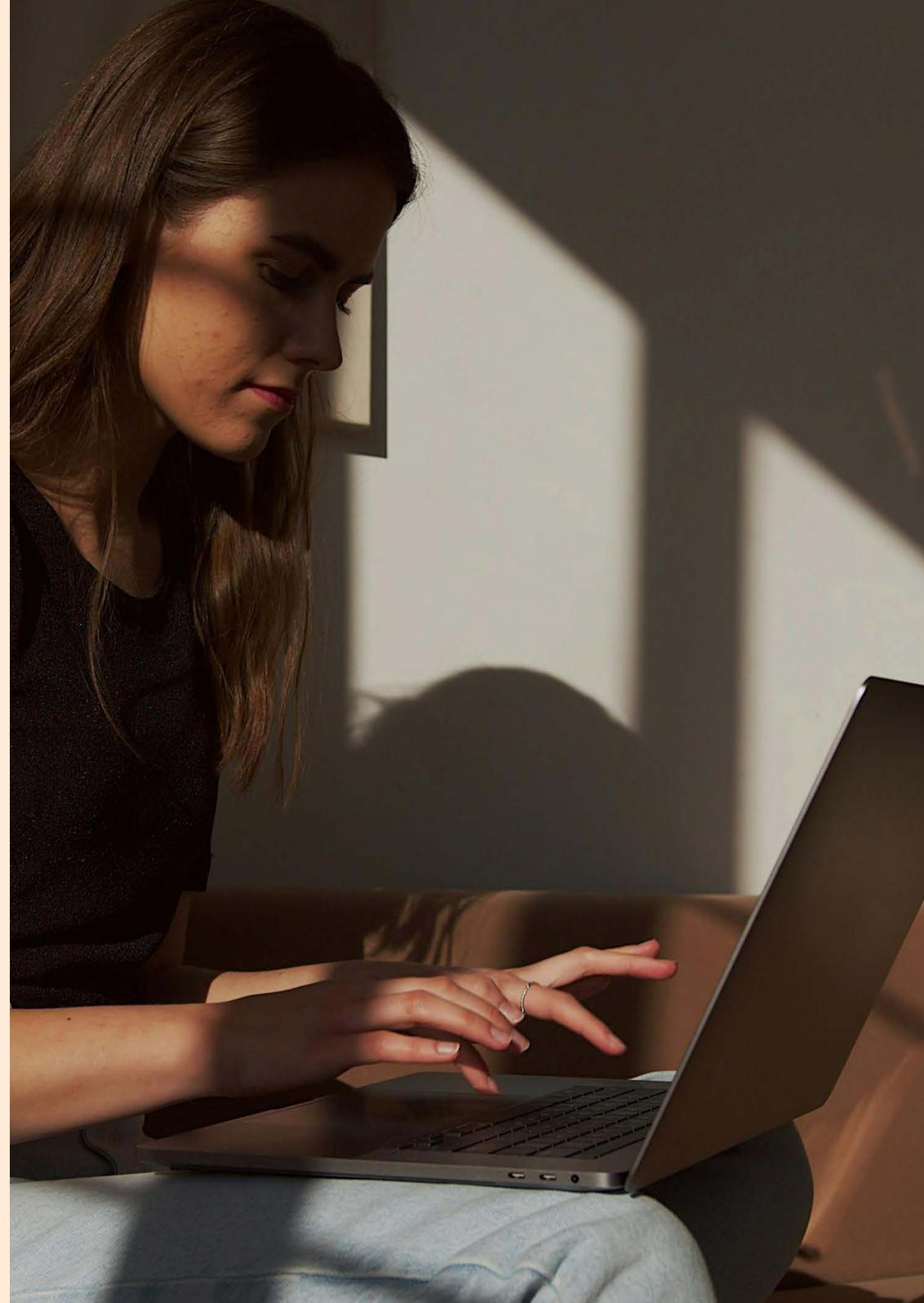
---

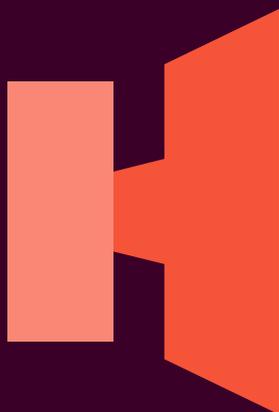
Estamos aquí para hacértelo fácil. Si tienes dudas sobre qué alojamiento elegir o cómo funciona todo, escríbenos. Te ayudaremos a encontrar la opción que mejor se adapte a ti.

[hello@stephouse.es](mailto:hello@stephouse.es)

T +34 919 49 91 68

[stephouse.es](https://stephouse.es)





hello@stephouse.es  
T +34 917 92 94 10  
stephouse.es